

130
ΧΡΟΝΙΑ



ΑΕΛΛΟΝ ΑΝΙΣΤΟΝ
Στήριγμα ζωής από το 1893

ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ – ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ 2022



ΤΟ ΑΣΥΛΟ ΣΗΜΕΡΑ...

- 140 δυναμικότητα στο ΙΠΧΠ
- 140 ωφελούμενοι
- 22 Εργαζόμενοι στο ΑΑ
- 90 Εργαζόμενοι στο ΙΠΧΠ
- 8 Ιατροί

ΣΤΟΧΟΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

- **ΒΕΛΤΙΩΣΗ** της ποιότητας ζωής των ωφελούμενων
- **ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ** υποδομών
- **ΔΙΕΥΡΥΝΣΗ** πηγών χρηματοδότησης
- **ΑΝΑΠΤΥΞΗ** υποστηρικτικού δικτύου
- **ΔΙΑΦΑΝΕΙΑ** και ορθή εταιρική διακυβέρνηση

1. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΚΗΣ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ Α.Μ.Ε.Α. ΑΣΥΛΟΥ ΑΝΙΑΤΩΝ

1. 1. ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΚΗΣ & ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΙΚΗΣ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ

ΣΤΕΛΕΧΩΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 2022

2 άτομα πλήρους απασχόλησης

Σκοπός:

- ✓ Βελτίωση – Διατήρηση Κινητικής & Νοητικής Κατάστασης μέσα από δραστηριότητες
- ✓ Κοινωνικοποίηση μέσω ομαδικής επαφής
- ✓ Διατήρηση φυσικών δυνατοτήτων
- ✓ Εμπύχωση καθημερινότητας
- ✓ Νέοι τρόποι έκφρασης (ζωγραφική – μουσική)
- ✓ Συμμετοχή στην πολιτική εξωστρέφειας μέσω διάφορων διοργανώσεων

1. 1. ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΚΗΣ & ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΙΚΗΣ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ

Καθημερινές Δραστηριότητες

- ✓ Καλλιτεχνικές κατασκευές
- ✓ Ζωγραφική
- ✓ Επιτραπέζια Παιχνίδια
- ✓ Ομαδική συνάντηση
- ✓ Ακρόαση μουσικής
- ✓ Επικοινωνία με συγγενείς

Εβδομαδιαίες Δραστηριότητες

- ✓ Βυζαντινή Αγιογραφία
- ✓ Ατομικά μαθήματα πιάνου

1. 1. ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΚΗΣ & ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΙΚΗΣ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ

Εκδηλώσεις

- ✓ Διοργάνωση γενέθλιων party για τους ωφελούμενους σε συνεργασία με άλλα τμήματα
- ✓ Συνεργασία στην διοργάνωση της θεατρικής παράστασης του κ. Στέλιου Καλαθά
- ✓ Συνεργασία στην διοργάνωση της παρουσίασης-ανάγνωσης του βιβλίου «Το χρονικό ενός δυσλεκτικού» του Γιάννη Πάσχου από τον κ. Χρήστο Τουμανίδη (μέλος της Εταιρείας Συγγραφέων)
- ✓ Πασχαλινές & Χριστουγεννιάτικες Κατασκευές

1. 1. ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΚΗΣ & ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΙΚΗΣ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ

ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΥ:

✓ Αύξηση συμμετεχόντων

Ιανουάριος 2022: συμμετοχή 34 ατόμων

Δεκέμβριος 2022: συμμετοχή 64 ατόμων

✓ Αύξηση συμμετεχόντων στην επικοινωνία με τους συγγενείς και τους οικείους

Ιανουάριος 2022: συμμετοχή 42 ατόμων

Γενικό σύνολο επικοινωνιών: 94

Δεκέμβριος 2022: συμμετοχή 57 ατόμων

Γενικό σύνολο επικοινωνιών: 192

1. 2. ΤΜΗΜΑ ΨΥΧΙΚΗΣ ΥΓΕΙΑΣ

Δραστηριότητες:

1. Ατομικές Συνεδρίες & Συναντήσεις

- ✓ Λήψη ιστορικού ωφελουμένων
- ✓ Καταγραφή τρέχουσας κατάστασης & θεραπευτικού σχεδιασμού
- ✓ Συμβουλευτική

2. Ομαδικές Δραστηριότητες

- ✓ Τουρνουά Τάβλι
- ✓ Οργανωμένες βόλτες για κοινωνικοποίηση
- ✓ Χριστουγεννιάτικος στολισμός κοινόχρηστων χώρων
- ✓ Συμμετοχή & συνεργασία σε θεατρική παράσταση
- ✓ Συμμετοχή στη δημιουργία της Εφημερίδας του Α.Α., «ο Σταθμός»
- ✓ Αξιολόγηση των δεξιοτήτων των ωφελουμένων
- ✓ Σχεδιασμός & Υλοποίηση θεραπευτικού σχεδιασμού
- ✓ Ημερήσια Καταγραφή Προόδου

1. 3. ΤΜΗΜΑ ΕΡΓΟΘΕΡΑΠΕΙΑΣ - ΛΟΓΟΘΕΡΑΠΕΙΑΣ

Δραστηριότητες:

- ✓ Αξιολόγηση των δεξιοτήτων των ωφελουμένων
- ✓ Σχεδιασμός & Υλοποίηση θεραπευτικού πλάνου
- ✓ Ημερήσια Καταγραφή Προόδου

Αύξηση συμμετοχής ωφελουμένων:

Συμμετοχή ωφελούμενων Ιανουάριος 2022:

10 ωφελούμενοι

Συμμετοχή ωφελούμενων Δεκέμβριος 2022:

19 ωφελούμενοι

1. 3. ΤΜΗΜΑ ΕΡΓΟΘΕΡΑΠΕΙΑΣ - ΛΟΓΟΘΕΡΑΠΕΙΑΣ

Απολογισμός Έργου:

- ✓ Σταδιακή βελτίωση επικοινωνιακών δεξιοτήτων ανάλογα την σοβαρότητα της κατάστασης, ανά περίπτωση, βελτίωση λόγου και ομιλίας, εξάσκηση στοματικών μυών και του συντονισμού αυτών
- ✓ Συντήρηση ικανοτήτων σε επιβαρυνμένες περιπτώσεις
- ✓ Έκδοση της εφημερίδας «ο Σταθμός»:
 - λειτουργική συμμετοχή σε ομάδα
 - ενίσχυση κοινωνικών δεξιοτήτων
 - καταγραφή ιδεών
 - παραγωγή κειμένων
 - ενίσχυση αφηγηματικού λόγου

2. ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΙΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΧΕΣΕΩΝ & ΕΘΕΛΟΝΤΩΝ

2. ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΙΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΧΕΣΕΩΝ & ΕΘΕΛΟΝΤΩΝ

Δράσεις Εξωστρέφειας

Συνεργασία με τη Διεύθυνση Νοσηλευτικής Υπηρεσίας για Γυρίσματα στο Α.Α. & στο ΠΙΧΠ:

- 1) ΑΓΡΙΕΣ ΜΕΛΙΣΣΕΣ
- 2) ΓΥΡΙΣΜΑ ΞΕΝΑ ΧΕΡΙΑ
- 3) ΟΔΕΥΟΝΤΑΣ ΠΡΟΣ ΤΟΝ ΛΟΦΟ
- 4) ΒΙΝΤΕΟΣΚΟΠΗΣΗ ΑΠΟ ΤΟ ΙΔΡΥΜΑ ΜΠΟΔΟΣΑΚΗ για εσωτερική χρήση
- 5) ΒΙΝΤΕΟΣΚΟΠΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΑΠΟΥΤΣΑΝΗΣ ΣΕ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑ ΜΕ ΤΟΝ ΔΕΣΜΟ
- 6) ΓΥΡΙΣΜΑ ΕΡΩΤΑΣ ΦΥΓΑΣ από την Εταιρεία ΑΡΓΟΝΑΥΤΕΣ, OPEN CHANNEL
- 7) ΓΥΡΙΣΜΑ ΤΗΣ ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΗΣ ΤΑΙΝΙΑΣ «ΕΥΕ»
- 8) ΓΥΡΙΣΜΑ ΤΗΛΕΟΠΤΙΚΗΣ ΣΕΙΡΑΣ ΖΩΗ
- 9) ΓΥΡΙΣΜΑ ΤΗΛΕΟΠΤΙΚΗΣ ΣΕΙΡΑΣ ΜΑΥΡΟ ΡΟΔΟ
- 10) ΘΕΑΤΡΙΚΗ ΠΑΡΑΣΤΑΣΗ SOLARIS, 25 παραστάσεις στην Γιαγλοπούλειο Πτέρυγα με δημοσιότητα και προβολή του Ασύλου Ανιάτων και διοργάνωση κοινής συνέντευξης τύπου
- 11) ΘΕΑΤΡΙΚΗ ΠΑΡΑΣΤΑΣΗ ΟΙ ΚΟΡΕΣ ΤΟΥ ΗΦΑΙΣΤΕΙΟΥ στο Εντευκτήριο του Ασύλου Ανιάτων - Δεκέμβριος 2022 & Ιανουάριος 2023
- 12) ΞΕΝΑΓΗΣΗ των Φίλων του Αρχαιολογικού Μουσείου

2. ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΙΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΧΕΣΕΩΝ & ΕΘΕΛΟΝΤΩΝ

Δράσεις Εξωστρέφειας

Προβολή σε Τηλεόραση & Social Media

- ✓ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΟ ΣΠΟΤ ΣΤΗΝ ΤΗΛΕΟΡΑΣΗ από τα OK! Anytime Market 14-17/06 με προβολή του Ασύλου Ανιάτων σε ιδιωτικά κανάλια
- ✓ ΟΛΟΙ ΜΑΖΙ ΜΠΟΡΟΥΜΕ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΜΝΗΜΟΝΙΟΥ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΦΟΡΑ ΣΤΟΝ ΡΑΔΙΟΦΩΝΙΚΟ ΣΤΑΘΜΟ ΣΚΑΪ
- ✓ ΔΕΣΜΟΣ ΑΝΑΡΤΗΣΗ ΣΤΑ SOCIAL MEDIA μέσω της ενέργειας Desmos 21 for 21
- ✓ Συνομιλία Περιθαλπόμενων με τον συγγραφέα και ηθοποιό κ. Κώστα Κρομμύδα και γνωστή κωμικό & πρέσβειρα του Ασύλου Ανιάτων την Κατερίνα Βρανά!

2. ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΙΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΧΕΣΕΩΝ & ΕΘΕΛΟΝΤΩΝ

Δράσεις Εξωστρέφειας

Δραστηριότητες:

- OASIS ACTIVITY FARM PARK Εκδρομή των περιθαλπόμενων του Ιδρύματος μας
- ΠΙΚΝΙΚ ΣΕ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑ ΜΕ ΤΗΝ ΔΡΑΣΗ ΓΙΑ ΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ & ΤΟΝ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟ στα υιοθετημένα τέρμα Βεϊκού
- LIFE LINE RUN ΜΑΡΑΘΩΝΙΟΣ ΜΑΜΑ – ΜΠΑΜΠΑΣ & ΚΑΡΟΤΣΑΚΙ
- ΒΙΒΛΙΟΑΝΑΓΝΩΣΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΓΓΡΑΦΕΩΝ «ΤΟ ΧΡΟΝΙΚΟ ΕΝΟΣ ΔΥΣΛΕΚΤΙΚΟΥ» ΤΟΥ ΓΙΑΝΝΗ ΠΑΣΧΟΥ
- ΣΤΕΛΙΟΣ ΚΑΛΑΘΑΣ ΘΕΑΤΡΙΚΗ ΠΑΡΑΣΤΑΣΗ
- ΓΕΩΡΓΙΑ ΔΡΑΚΑΚΗ ΜΟΥΣΙΚΟ ΠΡΩΪΝΟ
- PRAKTIKER ΣΤΟΛΙΣΜΟΣ ΔΕΝΤΡΟΥ & ΔΩΡΑ ΣΤΟΥΣ ΩΦΕΛΟΥΜΕΝΟΥΣ

2. ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΙΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΧΕΣΕΩΝ & ΕΘΕΛΟΝΤΩΝ

Δράσεις Εξωστρέφειας

Οφέλη:

- ✓ Καλλιτέχνες και άνθρωποι της τέχνης είχαν και θα έχουν την ευκαιρία να γνωρίσουν το Άσυλο μέσα στο πρόγραμμα εξωστρέφειας και επικοινωνίας του έργου και των δράσεων μας και να συνομιλήσουν με ασθενείς και προσωπικό, αναδεικνύοντας την σημασία τέτοιων συνεργειών.

ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΟΦΕΛΗ ΓΙΑ ΤΟ ΠΙΧΠ:

- ✓ ΤΑΙΝΙΑ «ΕΥΕ» ΔΩΡΕΑ ΑΠΙΝΙΔΩΤΗ 1.364€
- ✓ ΑΓΡΙΕΣ ΜΕΛΙΣΣΕΣ ΔΩΡΕΑ ΑΜΑΞΙΔΙΟΥ ΘΑΛΑΣΣΗΣ 1.820€
- ✓ ΟΙ ΦΙΛΟΙ ΤΟΥ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΜΟΥΣΕΙΟΥ ΔΩΡΕΑ ΕΞΑΣΚΗΤΗ ΑΝΑΠΝΟΗΣ 800€
- ✓ «ΖΩΗ» ΔΩΡΕΑ 100 ΜΕΤΡΑ ΜΟΥΣΑΜΑΣ ΣΕΛΤΕ 860€
- ✓ ΕΡΩΤΑΣ ΦΥΓΑΣ 2.850€
- ✓ ΣΟΛΑΡΙΣ ΔΩΡΕΑ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΥ ΠΛΥΝΤΗΡΙΟΥ ΠΙΑΤΩΝ 2.000€
- ✓ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΦΙΛΑΝΘΡΩΠΙΚΟΥ ΔΕΙΠΝΟΥ ΑΗΕΡΑ ΜΕ ΕΣΟΔΑ 3.000€ ΥΠΕΡ ΑΝΑΓΚΩΝ ΤΟΥ ΠΙΧΠ

2. ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΙΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΧΕΣΕΩΝ & ΕΘΕΛΟΝΤΩΝ

Δράσεις Εξωστρέφειας

ΜΕΡΙΜΝΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑ ΤΟΥ ΑΣΥΛΟΥ ΑΝΑΤΩΝ

- ✓ Μέριμνα για την εκτίμηση – συντήρηση – ασφάλιση και αναλυτική καταγραφή των έργων τέχνης, αντικειμένων, παλαιών εικόνων και βιβλίων, ιδιοκτησίας του Ασύλου Ανιάτων, την οποία ανέλαβε **ΔΩΡΕΑΝ ο κύριος Πέτρος Βέργος** (σύνταξη κειμένου εκτίμησης)
- ✓ Μέριμνα και υλοποίηση του προγράμματος για την εκτίμηση, συντήρηση – καθαρισμό – φύλαξη και ασφάλιση των χαλιών από την κυρία Φανή Νικολοπούλου «ROXANA Ltd», Η φύλαξη των χαλιών για έναν τουλάχιστον χρόνο καθώς και η ασφάλειά τους, συμφωνήθηκε να είναι δωρεάν, ως δωρεά από την Εταιρεία ROXANA, προς το Άσυλο
- ✓ ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΕΠΙΠΛΩΝ ΤΩΝ AUSTRIA HELLAS και φύλαξη στις Αποθήκες Σταματούκου

2. ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΙΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΧΕΣΕΩΝ & ΕΘΕΛΟΝΤΩΝ

Δράσεις Εξωστρέφειας

Δράσεις:

- ✓ ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ ΤΗΣ ΝΕΑΣ ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑΣ ΚΕΙΜΕΝΑ – ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΕΣ
- ✓ ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑΣ ΜΕ ΝΕΟ ΥΛΙΚΟ
- ✓ ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ ΚΑΙ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΚΕΙΜΕΝΩΝ ΓΙΑ ΤΑ ΔΕΛΤΙΑ ΤΥΠΟΥ ΚΑΙ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΝΑΡΤΗΣΕΙΣ ΣΤΑ SOCIAL MEDIA
- ✓ ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ ΚΑΙ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΤΟΥ NEWSLETTER ΙΟΥΛΙΟΣ – ΦΘΙΝΟΠΩΡΟ 2022 ΜΕ ΣΤΟΧΟ ΝΑ ΚΥΚΛΟΦΟΡΕΙ ΑΝΑ ΤΡΙΜΗΝΟ
- ✓ ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ & ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΑΡΧΕΙΟΥ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ 1.500 ΔΙΕΥΘΥΝΣΕΙΣ
- ✓ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ ΣΧΕΣΕΩΝ ΜΕ ΧΟΡΗΓΟΥΣ – ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ - ΕΥΧΑΡΙΣΤΗΡΙΕΣ
- ✓ ΜΕΡΙΜΝΑ ΚΑΙ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΤΗΣ ΕΙΣΑΓΩΓΗΣ ΤΗΣ ΔΩΡΕΑΣ 162 ΑΝΑΠΗΡΙΚΩΝ ΑΜΑΞΙΔΙΩΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΙΑΠΩΝΙΑ ΜΕ ΤΗΝ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΤΟΥ ΕΚΤΕΛΩΝΙΣΜΟΥ ΝΑ ΕΧΕΙ ΑΝΑΛΑΒΕΙ Η ΚΥΡΙΑ ΕΦΗ ΖΑΧΑΡΙΑΔΗ
- ✓ ΣΤΑΔΙΑΚΗ ΕΝΕΡΓΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΑΦΗ ΜΕ ΤΟΥΣ ΕΘΕΛΟΝΤΕΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΠΑΝΤΑ ΜΕ ΤΙΣ ΟΔΗΓΙΕΣ ΤΟΥ ΕΟΔΥΥ ΚΑΙ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ – ΑΠΟΣΤΟΛΗ ΑΛΛΗΛΟΓΡΑΦΙΑΣ – ΣΥΝΑΝΤΗΣΕΙΣ - ΠΑΡΟΥΣΙΟΛΟΓΙΟ – ΤΗΡΗΣΗ ΦΑΚΕΛΛΟΥ - ΑΠΟΔΟΣΗ ΔΙΑΤΑΚΤΙΚΩΝ

2. ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΙΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΧΕΣΕΩΝ & ΕΘΕΛΟΝΤΩΝ

Δράσεις Εξωστρέφειας

Ετήσιες Συνεργασίες:

- ✓ ATNET COMMUNICATIONS
- ✓ BIC ΒΙΟΛΕΞ
- ✓ FREZYDERM
- ✓ NOVOTEL ATHENES HOTEL
- ✓ OK ANYTIME MARKETS
- ✓ PRAKTIKER
- ✓ ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
- ✓ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ GROUPAMA
- ✓ ΒΙΟΑΡΓΟΚΤΗΜΑΤΑ ΖΑΡΓΑΝΗΣ
- ✓ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΠΑΝΟΣ (ΦΩΤΟΓΡΑΦΟΣ)
- ✓ ΔΕΣΜΟΣ
- ✓ ΔΕΣΜΟΣ ΠΡΟΣΦΕΡΩ ΖΕΣΤΑΣΙΑ
- ✓ ΔΙΑΤΡΑΠΕΖΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΔΙΑΣ
- ✓ ΕΛΠΕ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ
- ✓ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ FRESH
- ✓ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
- ✓ ΙΔΡΥΜΑ ΜΟΙΡΑΖΟΜΑΙ
- ✓ ΚΑΕ ΠΑΝΑΘΗΝΑΙΚΟΣ
- ✓ ΚΡΕΟΠΩΛΕΙΟ ΜΙΧΑΗΛ ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ
- ✓ ΜΕΛΙΣΣΑ – ΚΙΚΙΖΑΣ
- ✓ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΣΤΑΜΑΤΟΥΚΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
- ✓ ΜΠΑΡΜΠΑ ΣΤΑΘΗΣ
- ✓ ΜΠΟΡΟΥΜΕ
- ✓ ΜΠΟΡΟΥΜΕ ΛΑΙΚΗ
- ✓ ΝΟΜΙΚΟΣ ΜΑΡΚΟΣ
- ✓ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ MEDITERRANEO
- ✓ ΟΙΝΟΗ ΑΕΒΕ
- ✓ ΟΛΟΙ ΜΑΖΙ ΜΠΟΡΟΥΜΕ
- ✓ ΠΑΠΟΥΤΣΑΝΗΣ
- ✓ ΣΩΜΑ ΕΘΕΛΟΝΤΩΝ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
- ✓ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ
- ✓ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ
- ✓ ΦΟΥΡΛΗΣ

2. ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΙΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΧΕΣΕΩΝ & ΕΘΕΛΟΝΤΩΝ

Δράσεις Εξωστρέφειας

Δωρεές:

- ✓ ΑΠΟΔΟΧΗ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΑΠΟ ΤΟΝ ΚΥΡΙΟ ΘΑΝΑΣΗ ΜΑΡΤΙΝΟ ΓΙΑ ΔΩΡΕΑ ΓΕΝΝΗΤΡΙΑΣ ΚΑΙ ΑΣΑΝΣΕΡ ΦΟΡΕΙΩΝ ΓΙΑ ΤΟ ΝΟΣΗΛΕΥΤΗΡΙΟ ΜΑΣ, ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΟ ΚΟΣΤΟΣ ΔΩΡΕΑΣ **150.000€ ΠΛΕΟΝ ΦΠΑ**, βρίσκεται σε εξέλιξη
- ✓ ΔΩΡΕΑ **162 ΑΝΑΠΗΡΙΚΩΝ** ΑΜΑΞΙΔΙΩΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΙΑΠΩΝΙΑ
- ✓ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΑΠΟ ΤΗΝ TUV AUSTRIA HELLAS ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΟ ΚΟΣΤΟΣ ΔΩΡΕΑΣ **40.000€**
- ✓ ΑΓΟΡΑ ΜΥΡΩΔΙΚΩΝ ΦΥΤΩΝ - **ΦΥΤΕΥΣΗ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ** ΑΥΤΟΜΑΤΟΥ ΠΟΤΙΣΜΑΤΟΣ ΣΤΑ ΚΑΣΠΩ ΤΟΥ ΚΥΡΙΟΥ PECK ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΑΝΩΝΥΜΟΥ ΔΩΡΗΤΗ
- ✓ ΕΘΝΙΚΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΔΩΡΕΑ ΜΕΤΑΧΕΙΡΙΣΜΕΝΟΥ **SUV JEEP GRAND VITARA**
- ✓ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΡΜΗΣ ΔΩΡΕΑΝ ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΜΑΚΕΤΩΝ ΚΑΙ ΔΩΡΕΑΝ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ **ΛΟΓΟΤΥΠΩΝ ΣΤΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΑ** ΤΟ ΑΣΥΛΟΥ ΑΝΙΑΤΩΝ
- ✓ ΙΔΡΥΜΑ ΛΑΜΠΡΑΚΗ **ΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΜΠΑΝΙΕΡΑ ΥΔΡΟΘΕΡΑΠΕΙΑΣ** ΑμεΑ ΑΞΙΑΣ **3.800 €**
- ✓ GROUPAMA ΔΩΡΕΑΝ **ΑΣΦΑΛΙΣΗ** του SUV GRAND VITARA
- ✓ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ MEDITERRANEO **ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΑΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ**

2. ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΙΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΧΕΣΕΩΝ & ΕΘΕΛΟΝΤΩΝ

Δράσεις Εξωστρέφειας

Δωρεές σε υγειονομικό υλικό:

- ✓ 8.250 RAPID TESTS
- ✓ 16.000 ΜΑΣΚΕΣ ΜΙΑΣ ΧΡΗΣΕΩΣ
- ✓ 3.000 ΧΕΙΡΟΥΡΓΙΚΕΣ ΜΑΣΚΕΣ ΥΨΗΛΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
- ✓ 3.986 ΤΕΜΑΧΙΑ ΑΠΟΛΥΜΑΝΤΙΚΑ
- ✓ 1.176 ΑΠΟΛΥΜΑΝΤΙΚΑ ΜΙΑΣ ΧΡΗΣΕΩΣ
- ✓ 2.180 ΠΑΝΝΕΣ ΑΚΡΑΤΕΙΑΣ
- ✓ 1.000 ΑΦΡΟΛΟΥΤΡΑ
- ✓ 620 ΑΛΚΟΟΛΟΥΧΑ GEL ΧΕΡΙΩΝ
- ✓ 3.000 ΑΝΤΙΣΗΠΤΙΚΑ 300ML
- ✓ ΔΩΡΕΕΣ ΣΕ ΕΙΔΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΗΣ ΥΓΙΕΙΝΗΣ (SHAMPOO – ΟΔΟΝΤΟΒΟΥΡΤΣΕΣ – ΟΔΟΝΤΟΠΑΣΤΕΣ – ΣΑΠΟΥΝΙΑ -ΞΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΜΗΧΑΝΕΣ)
- ✓ ΔΩΡΕΕΣ ΣΕ ΟΡΘΟΠΕΔΙΚΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ

2. ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΙΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΧΕΣΕΩΝ & ΕΘΕΛΟΝΤΩΝ

Δράσεις Εξωστρέφειας

Δωρεές σε υγειονομικό υλικό (συνέχεια):

- ✓ ΔΩΡΕΕΣ ΣΕ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΑΚΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ (ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΚΡΕΒΑΤΙΑ – ΑΝΩΣΤΡΩΜΑΤΑ – ΜΠΑΣΤΟΥΝΙΑ ΣΤΗΡΙΞΗΣ- ΑΜΑΞΙΔΙΑ ΜΠΑΝΙΟΥ – ΒΟΗΘΗΜΑΤΑ ΒΑΔΙΣΗΣ - ΤΡΑΠΕΖΟΚΟΜΟΔΙΝΑ – ΕΛΞΕΙΣ - ΝΤΟΥΛΑΠΕΣ - ΓΕΡΑΝΟΠΑΝΑ)
- ✓ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΓΡΑΦΕΙΩΝ (ΓΡΑΦΕΙΑ – ΣΥΡΤΑΡΙΕΡΕΣ – ΚΑΡΕΚΛΕΣ – ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΕΣ – ΤΡΑΠΕΖΙ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΝ - ΚΑΝΑΠΕΔΕΣ- ΤΡΑΠΕΖΑΡΙΑ – ΜΠΟΥΦΕΣ – ΤΡΑΠΕΖΙΑ – ΝΤΟΥΛΑΠΕΣ – ΣΥΝΘΕΣΗ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΔΙΕΥΘΥΝΤΟΥ)
- ✓ ΟΙΚΙΑΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ (ΤΗΛΕΟΡΑΣΕΙΣ – ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΑ – ΤΡΑΠΕΖΑΡΙΑ – ΜΠΟΥΦΕΣ - ΠΛΥΝΤΗΡΙΑ ΡΟΥΧΩΝ -ΦΟΥΡΝΟΣ ΜΙΚΡΟΚΥΜΑΤΩΝ – ΣΤΕΡΟΦΩΝΙΚΟ – ΨΥΓΕΙΑ – BLENDER – DVD PLAYER – ΝΤΟΥΛΑΠΕΣ - ΚΟΜΟΔΙΝΑ)
- ✓ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ ΑΞΙΑΣ 6.030€
- ✓ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΑ 4 ΤΜΧ ΤΩΝ 12 BTU INVENTOR ΕΚΑΣΤΟ, ΔΩΡΕΑ ΑΞΙΑΣ 2.960€
- ✓ ΔΩΡΕΑ ΥΛΙΚΩΝ ΓΙΑ ΤΟ ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΚΗΣ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ
- ✓ ΛΕΥΚΑ ΕΙΔΗ (ΣΕΝΤΟΝΙΑ – ΠΑΠΛΩΜΑΤΟΘΗΚΕΣ – ΜΑΞΙΛΑΡΟΘΗΚΕΣ – ΚΟΥΒΕΡΤΕΣ – ΠΕΤΣΕΤΕΣ - ΜΠΟΥΡΝΟΥΖΙΑ)
- ✓ ΙΜΑΤΙΣΜΟΣ ΚΑΕ ΠΑΝΑΘΗΝΑΪΚΟΣ

2. ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΙΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΧΕΣΕΩΝ & ΕΘΕΛΟΝΤΩΝ

Δράσεις Εξωστρέφειας

Δωρεές σε τρόφιμα:

ΠΟΣΟΤΗΤΑ ΑΘΡΟΙΣΤΙΚΑ 91.035,51

ΑΞΙΑ: 85.679,61€

(Οι τιμές υπολογισμού της αξίας των δωρεών σε τρόφιμα είναι υπολογισμένες με τις τιμές του 2022)

ΧΡΗΜΑΤΙΚΕΣ ΔΩΡΕΕΣ:

Α.Α. 46.202,74€

ΙΠΧΠ 13.055€

ΣΥΝΟΛΟ: 59.257,74€

3. ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ & ΔΙΚΤΥΟΥ

3. ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ & ΔΙΚΤΥΟΥ

1. Έλεγχος δομής & Λειτουργίας 30 H/Y
2. Δημιουργία 20 λειτουργικών H/Y, με αύξηση μνήμης και εγκατάσταση νέων δίσκων
3. Εγκατάσταση λειτουργικού windows 10
4. Έλεγχος 34 οθονών
5. Παραμετροποίηση 14 H/Y
6. Δημιουργία & Παραμετροποίηση νέου email update@asylonaniaton.gr για χρήση από εξωτερικό συνεργάτη
7. Εγκατάσταση & Παραμετροποίηση νέου Διαδικτυακού Δίσκου

3. ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ & ΔΙΚΤΥΟΥ

8. Αναβάθμιση μνήμης Ram σε servers από 16GB σε 48GB
9. Εγκατάσταση & Παραμετροποίηση νέων διαδικτυακών πολυμηχανημάτων
10. Αναβάθμιση εφαρμογής μισθοδοσίας σε server
11. Εγκατάσταση & Παραμετροποίηση νέου laptop για Τμήμα Δημοσίων Σχέσεων
12. Παραμετροποίηση όλων των εκτυπωτών
13. Εγκατάσταση & Παραμετροποίηση 3 νέων δίσκων στο server
14. Έλεγχος σωστής λειτουργίας όλων των Η/Υ σε Α.Α. και Ι.Π.Χ.Π.

4. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ

4.1. ΤΜΗΜΑ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ

ΣΤΟΧΟΙ:

- ✓ Στελέχωση του Α.Α. & Ι.Π.Χ.Π. με ικανό και αποτελεσματικό προσωπικό
- ✓ Διευκόλυνση επικοινωνίας
- ✓ Ενδυνάμωση ομαδικότητας
- ✓ Ανάπτυξη – Εκπαίδευση – Αξιολόγηση Ανθρώπινου Δυναμικού

4.1. ΤΜΗΜΑ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ

ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ – ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

✓ Παραγγελία έκδοσης ψηφιακής κάρτας εργασίας για εργαζόμενους Α.Α. & Ι.Π.Χ.Π.

Το Α.Α. & το Ι.Π.Χ.Π σε συμμόρφωση του Ν.4808/2021, προέβη στην αγορά και τοποθέτηση εξοπλισμού-τερματικού ωρομέτρησης (ρολόι), το οποίο τοποθετήθηκε στο φυλάκιο με σκοπό τη λειτουργία συστήματος ωρομέτρησης των εργαζομένων και συνδέθηκε με το πρόγραμμα μισθοδοσίας της EPSILON NET. Προέβη σε παραγγελία έκδοσης ψηφιακών καρτών εργασίας για τους εργαζόμενους του Α.Α. & του ΠΙΧΠ οι οποίες τέθηκαν σε λειτουργία από τις αρχές του 2023

✓ Ψηφιοποίηση των ατομικών φακέλων εργαζομένων του Α.Α. & Ι.Π.Χ.Π.

Ψηφιοποιήθηκαν οι ατομικοί φάκελοι 120 εργαζομένων Α.Α. & ΠΙΧΠ και αποθηκεύτηκαν στον κεντρικό υπολογιστή server, σε φάκελο στον οποίο έχει πρόσβαση μόνο ο υπεύθυνος του τμήματος ανθρώπινου δυναμικού, για λόγους ασφάλειας και προστασίας των προσωπικών δεδομένων.

✓ Προμήθεια επαναφορτιζόμενων καρτών ΔΙΑΤΑΚΤΙΚΗΣ ΤΡΟΦΗΣ ΑΒ ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ

Στο πλαίσιο αντιμετώπισης της νέας τάσης και των αναγκών της αγοράς, όσο και της σύγχρονης μορφής συναλλαγών, προχωρήσαμε στην αντικατάσταση των διατακτικών τροφής που δίνουμε ως επιπλέον παροχή στους εργαζόμενους, με την έκδοση νέων αντίστοιχων επαναφορτιζόμενων καρτών ΔΙΑΤΑΚΤΙΚΗΣ ΤΡΟΦΗΣ ΑΒ.

✓ Συνεργασία μέσω του συστήματος ΑΤΛΑΣ για την πρακτική άσκηση φοιτητών ΑΕΙ.

Μέσω του συστήματος ΑΤΛΑΣ και σε συνεργασία με το ΕΘΝΙΚΟ ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΑΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΑΘΗΝΩΝ (ΕΚΠΑ) ΤΜΗΜΑ ΨΥΧΟΛΟΓΙΑΣ τέλεσαν, στις εγκαταστάσεις μας, την πρακτική τους άσκηση 4 φοιτήτριες υπό την εποπτεία του Ψυχολόγου μας, του τμήματος Ψυχικής Υγείας

4.1. ΤΜΗΜΑ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ

ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ – ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

- ✓ **Δημιουργία και στελέχωση τμημάτων βάσει του τροποποιημένου οργανογράμματος Α.Α. & Ι.Π.Χ.Π.**
 - Δημιουργία τμήματος Ψυχικής Υγείας-Πρόσληψη ψυχολόγου με σύμβαση εργασίας αορίστου χρόνου και πλήρους απασχόλησης.
 - Δημιουργία τμήματος εργοθεραπείας και λογοθεραπείας-Πρόσληψη λογοθεραπεύτριας με σύμβαση εργασίας ορισμένου χρόνου και μερικής απασχόλησης.
 - Δημιουργία τμήματος κλινικής διατροφής-Πρόσληψη διαιτολόγου-διατροφολόγου με σύμβαση εργασίας αορίστου χρόνου και πλήρους απασχόλησης.
 - Δημιουργία Διεύθυνσης Δημιουργικής & Καλλιτεχνικής απασχόλησης το οποίο στελεχώθηκε από εσωτερικές μετακινήσεις υπαλλήλων.
 - Δημιουργία τμήματος ανάπτυξης & εκμετάλλευσης, τμήματος αρχείου και τμήματος κληροδοτημάτων στην Διεύθυνση Περιουσίας τα οποία στελεχώθηκαν από εσωτερικές μετακινήσεις υπαλλήλων.
 - Δημιουργία τμήματος πιστωτικού ελέγχου στην Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών το οποίο στελεχώθηκε από εσωτερική μετακίνηση υπαλλήλου.
 - Δημιουργία τμήματος τεχνικής υπηρεσίας στη Διεύθυνση Περιουσίας το οποίο στελεχώθηκε από εσωτερική μετακίνηση υπαλλήλων και εργατοτεχνικού προσωπικού.

4.1. ΤΜΗΜΑ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ

ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ – ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

✓ ΣΥΝΤΑΞΙΟΔΟΤΗΣΕΙΣ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ

Κατά την διάρκεια του έτους 2022 υπέβαλαν αίτηση για συνταξιοδότηση 5 εργαζόμενοι του ΠΠΧΠ και έλαβαν αποζημίωση λόγω συνταξιοδότησης συνολικού ποσού 33.905,37€. Επίσης 2 εργαζόμενοι ενώ είχαν υποβάλει αίτηση για συνταξιοδότηση το 2021, οι αποφάσεις από τον ασφαλιστικό τους φορέα εκδόθηκαν το 2022 και έτσι αποζημιώθηκαν και αυτοί με το συνολικό ποσό των 27.958,34€.

Σύνολο αποζημιώσεων λόγω συνταξιοδότησης ποσό 61.863,71€.

✓ ΠΡΟΣΛΗΨΕΙΣ-ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΙΣ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ

Κατά την διάρκεια του έτους 2022 έγιναν προσλήψεις προκειμένου να καλυφθούν κενές θέσεις έπειτα από οικειοθελείς αποχωρήσεις ή αποχωρήσεις λόγω συνταξιοδότησης ή για να καλυφθούν οργανικές θέσεις. Προσλήφθηκαν 2 άτομα με ειδικότητα τραυματιοφορέα, 3 άτομα με ειδικότητα πρακτικών νοσοκόμων, 2 άτομα με ειδικότητα βοηθού νοσηλεύτη, 1 άτομο με ειδικότητα υπαλλήλου γραφείου, 1 άτομο με ειδικότητα μάγειρα και 1 άτομο προκειμένου να καλυφθεί η οργανική θέση της κοινωνικής λειτουργού.

Αποχώρησαν οικειοθελώς 3 άτομα και 6 άτομα λόγω συνταξιοδότησης.

5. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

5.1. ΤΜΗΜΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ

Δημιουργήθηκαν και εντάχθηκαν στη Διεύθυνση Περιουσίας τα ακόλουθα Τμήματα :

- Τμήμα Ανάπτυξης & Εκμετάλλευσης,
- Τμήμα Αρχείου
- Τμήμα Κληροδοτημάτων
- Τμήμα Τεχνικής Υπηρεσίας
- Τμήμα Νομικής Υποστήριξης Ακίνητων

τα οποία στελεχώθηκαν από εσωτερικές μετακινήσεις υπαλλήλων.

Επιπλέον δημιουργήθηκε Τμήμα Πιστωτικού Ελέγχου στην Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών.

Στόχος να διευκολυνθεί η επικοινωνία και να ενδυναμωθεί η ομαδικότητα, ο συντονισμός και η συνεργασία και συγχρόνως να αξιοποιηθούν στο μέγιστο βαθμό οι γνώσεις και οι δεξιότητες του υφιστάμενου προσωπικού.

5.1. ΤΜΗΜΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ

ΣΚΟΠΟΣ – ΣΤΟΧΟΣ

Προκειμένου να διασφαλισθεί η εύρυθμη λειτουργία τόσο του Ι.Π.Χ.Π. όσο και του Α.Α., βασικός στόχος και το 2022 ήταν η καλύτερη το δυνατό αξιοποίηση των ακινήτων του Α.Α. και του Ι.Π.Χ.Π. και η αύξηση των εσόδων από την εκμετάλλευση των ακινήτων μέσω :

- ✓ Μακροχρόνιων Μισθώσεων
- ✓ Αύξηση των αριθμού των ενοικιάσεων (με την ανάρτηση αγγελιών για τη βραχυχρόνια μίσθωση ακινήτων μας σε ιστοσελίδες μεγάλης επισκεψιμότητας)
- ✓ Πώληση ακινήτων ιδιοκτησίας του Α.Α. όπου το Α.Α. είναι συνιδιοκτήτης μαζί με άλλους φορείς και οργανισμούς και όπου η αξιοποίηση - εκμετάλλευσή των ακινήτων αυτών είναι δύσκολη.
- ✓ Μείωση της καθυστέρησης είσπραξης ενοικίων, μέσω τακτικής μηνιαίας ενημέρωσης από το Τμήμα Πιστωτικού Ελέγχου προς τη Διεύθυνση Περιουσίας αναφορικά με τα ανείσπρακτα ενοίκια.
- ✓ Άμεσης κίνησης νομικών διαδικασιών αναγκαστικής είσπραξης για τις σημαντικές οφειλές.
- ✓ Ανάπτυξη και εφαρμογή σαφών διαδικασιών για την παρακολούθηση της αναπροσαρμογής των ενοικίων και την επικαιροποίηση των συμβάσεων

5.1. ΤΜΗΜΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ

ΣΚΟΠΟΣ – ΣΤΟΧΟΣ

Στόχος μας ήταν και παραμένει να σταματήσουμε τις Πωλήσεις και να επικεντρωθούμε στις Μακροχρόνιες Μισθώσεις όπως αναφέρθηκε ανωτέρω. Αλλά καθώς τα περισσότερα ακίνητα μας βρίσκονται σε κακή κατάσταση για να πετύχουμε και άλλες μακροχρόνιες ή και βραχυχρόνιες μισθώσεις, θα πρέπει να επενδύσουμε στην ανακαίνιση πολλών εξ αυτών. Με βάση τα ανωτέρω εξετάσαμε την πώληση κάποιων ακινήτων, ώστε να ενισχύσουμε τα ταμειακά διαθέσιμά μας και πιθανόν ένα μέρος των εσόδων να μπορέσουμε να το διαθέσουμε για την ανακαίνιση κάποιων εκ των ακινήτων μας.

5.1. ΤΜΗΜΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ

ΠΟΛΙΤΙΚΗ & ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ

Η ισχύουσα πολιτική αναφορικά με τις **Πωλήσεις** και τις **Μακροχρόνιες Μισθώσεις** προβλέπει ότι αποφασίζονται μόνο κατόπιν τεκμηριωμένης εισήγησης από τη Γενική Διεύθυνση του Α.Α. και έγκρισης από το Δ.Σ. του Α.Α.

Κύριο μέλημά και στόχος μας είναι η επίτευξη του υψηλότερου τιμήματος για αυτό ως ελάχιστη τιμή προσφοράς προτείνεται το ποσό που ορίζεται ως αγοραία αξία βάσει της έκθεσης εκτίμησης που πραγματοποιούν πιστοποιημένοι εκτιμητές ακίνητων οι οποίοι είναι εγγεγραμμένοι στο μητρώο του υπουργείου οικονομικών.

5.1. ΤΜΗΜΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ

ΠΟΛΙΤΙΚΗ & ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ (συνέχεια)

Στη συνέχεια το τμήμα Ανάπτυξης και Εκμετάλλευσης ετοιμάζει την Προκήρυξη που θα αναρτηθεί για το ακίνητο σύμφωνα με το σχέδιο προκήρυξης που έχει συνταχθεί από την δικηγορική εταιρεία Κυριακίδης – Γεωργόπουλος και έχει εγκριθεί από το Δ.Σ. του Α.Α., ώστε να τηρηθεί η εγκεκριμένη και προσυμφωνημένη διαγωνιστική διαδικασία η οποία ανταποκρίνεται στις διαφανείς διαδικασίες επιλογής του εκάστοτε μισθωτή.

Το τμήμα [Ανάπτυξης και Εκμετάλλευσης](#) της Διεύθυνση Περιουσίας του Α.Α. καθ' όλη την διάρκεια του χρόνου αναρτά στην ιστοσελίδα του Α.Α. www.asylonaniaton.gr Προκηρύξεις που αφορούν την Πώληση ή τη Μακροχρόνια Μίσθωση ακινήτων ιδιοκτησίας του. Οι συγκεκριμένες προκηρύξεις για την Πώληση και τη Μακροχρόνια Μίσθωση αναρτώνται επίσης :

α) στην ιστοσελίδα www.ered.gr

β) στην ιστοσελίδα της εφημερίδας πανελλήνιας κυκλοφορίας Καθημερινή www.kathimerini.gr,

γ) στο ένθετο real estate της ίδιας ως άνω εφημερίδας

5.1. ΤΜΗΜΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ

ΠΟΛΙΤΙΚΗ & ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ (συνέχεια)

Η ισχύουσα πολιτική αναφορικά με τις **Βραχυχρόνιες Μισθώσεις** προβλέπει την παροχή εγγύησης ύψους ποσού αντιστοίχου προς δύο μισθώματα, καθώς και τη συμμετοχή δεύτερου φυσικού ή νομικού προσώπου ως εγγυητή για την εξασφάλιση της είσπραξης των μισθωμάτων. Ταυτόχρονα είχε τεθεί ως αρχικός στόχος απόδοσης η επίτευξη ετήσιου μισθώματος για κάθε νέα μίσθωση αντίστοιχου προς το 6% της αντικειμενικής αξίας του εκάστοτε ακινήτου. Μετά την έναρξη του πολέμου στην Ουκρανία και της ενεργειακής κρίσης που επακολούθησε, ο στόχος αυτός μειώθηκε στο 4-5% της αντικειμενικής αξίας. Τέλος, για κάθε αίτημα μίσθωσης γίνεται έλεγχος των τιμών της αγοράς με σύγκριση των κατά καιρούς υφιστάμενων αγγελιών σε εξειδικευμένες ιστοσελίδες ακινήτων όπως η Χρυσή Ευκαιρία και ο Σπιτόγατος.

[Οι αγγελίες για τη βραχυχρόνια μίσθωση ακινήτων δεν αναρτώνται στην ιστοσελίδα του Α.Α. \[www.asylonaniaton.gr\]\(http://www.asylonaniaton.gr\)](#), αλλά αναρτώνται στην ιστοσελίδα της Χρυσής Ευκαιρίας www.xe.gr που χαίρει μεγαλύτερης επισκεψιμότητας από την ιστοσελίδα μας.

5.1. ΤΜΗΜΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ

ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΚΑΙ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ(συνέχεια)

Ανάρτηση Προκηρύξεων και Διενέργεια Διαγωνισμών

Επειδή η διαφάνεια στις διαδικασίες αποτελεί κύριο μέλημά μας και στόχος στην περίπτωση Πωλήσεων και Μακροχρονίων Μισθώσεων είναι να επιτύχουμε το μεγαλύτερο δυνατό τίμημα, επιλέγουμε την ανάρτηση προκηρύξεων και τη διενέργεια Διαγωνισμών.

Κατά την διάρκεια του 2022 συντάχθηκαν και αναρτήθηκαν συνολικά **12 Προκηρύξεις**.

- **Τρεις (3) Προκηρύξεις** αφορούσαν **Μακροχρόνιες Μισθώσεις** ακινήτων ως ακολούθως :
 - Μακροχρόνια Μίσθωση Διατηρητέου Ακινήτου επί της οδού Αιόλου αρ.85-85^A του Δήμου Αθηναίων (ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ 1/2022)
 - Μακροχρόνια Μίσθωση Επαγγελματικού Ακινήτου επί της συμβολής των Λ. Συγγρού 180 & Ευαγγελιστρίας 2 στη Περιφερειακή ενότητα Νότιου Τομέα Αθηνών στη Περιφέρεια Αττικής (ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ 3/2022 και ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ 9/2022)

5.1. ΤΜΗΜΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ

ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΚΑΙ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ(συνέχεια)

- **Εννέα (9) Προκηρύξεις** αφορούσαν **Πωλήσεις** ακινήτων ως ακολούθως :
 - Πώληση Επαγγελματικού Ακινήτου στο 14χλμ της Ε.Ο. Αθηναίων - Λαμίας στη Μεταμόρφωση Αττικής, (τ. Εργοστάσιο Laro) (ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ 2/2022)
 - Πώληση του 90% του Συνόλου Διατηρητέου Ακινήτου επί της οδού Αιόλου αρ.85-85^A του Δήμου Αθηναίων (ΠΡΟΗΡΥΞΗ 4/2022 και ΠΡΟΗΡΥΞΗ 8/2022)
 - Πώληση του Είκοσι οκτώ (28) θέσεων Στάθμευσης Αυτοκινήτων επί Πολυωρόφου Κτιρίου Σταθμού Αυτοκινήτων επί των παραλλήλων οδών Αριστομένους 66 & Αλίτσης 15 του Δήμου Αθηναίων (ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ 5/2022 και ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ 10/2022)
 - Πώληση του Είκοσι έξι (26) θέσεων Στάθμευσης Αυτοκινήτων επί Πολυωρόφου Κτιρίου Σταθμού Αυτοκινήτων επί των οδών Κύπρου 114 - 116 & Σπυρ. Τριανταφύλλου του Δήμου Αθηναίων (ΠΡΟΗΡΥΞΗ 6/2022 και ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ 11/2022)
 - Πώληση Διαμερίσματος στον 7^ο όροφο επί Οκταορόφου με Ισόγειο και Υπόγειο Κτιρίου επί της οδού Μενάνδρου 73 - 75 του Δήμου Αθηναίων (ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ 7/2022)
 - Πώληση Τετραωρόφου πολυκατοικίας με Πυλωτή και Υπόγειο επί των οδών Αγίου Αντωνίου 35^A & Πίνδου στο Δήμο Βριλησίων (ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ 12/2022)

5.1. ΤΜΗΜΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ

ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΚΑΙ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ(συνέχεια)

- Από τους ως άνω διαγωνισμούς Πώλησης μέσα στο 2022 κατακυρώθηκε μόνο η Πώληση του Διαμερίσματος επί της οδού Μενάνδρου. Όλοι οι υπόλοιποι ως άνω διαγωνισμοί Μακροχρόνιας Μίσθωσης και Πώλησης κηρύχθηκαν Άγονοι καθότι δεν υποβλήθηκαν προσφορές οπότε θα επαναπροκηρυχθούν το 2023.

5.1. ΤΜΗΜΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ

Μισθώσεις ακινήτων ιδιοκτησίας του Ασύλου Ανιάτων

Κατά την διάρκεια του 2022 επικεντρωθήκαμε στις Μακροχρόνιες Μισθώσεις, όπως αναφέρθηκε ανωτέρω. Επίσης δόθηκε προτεραιότητα στη μίσθωση των πιο πιθανά προσοδοφόρων ακινήτων από τα υφιστάμενα κενά ακίνητα (δηλαδή επιλέχθηκαν τα μεγαλύτερα ακίνητα, σε πιο ακριβές ή εμπορικές περιοχές).

Εντός του 2022 λάβαμε 72 αιτήματα μίσθωσης και από αυτά συνάφθηκαν 20 Νέες μισθώσεις και 15 τροποποιήσεις / ανανεώσεις μισθώσεων. Τα αιτήματα που δεν προχώρησαν αφορούσαν :

- Μη αποδοχή συνυπογραφής εγγυητή
- Μη αποδοχή καταβολής της απαιτούμενης εγγύησης
- Πρόταση μίσθωσης σε τιμές κατώτερες της αγοράς
- Ακίνητα είχαν ήδη μισθωθεί

5.1. ΤΜΗΜΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ

Αναπροσαρμογή Μισθωμάτων

Τακτική παρακολούθηση και εφαρμογή αναπροσαρμογών ενοικίων βάση των μισθωτικών συμβάσεων συνεργασία με το Τμήμα Πιστωτικού Ελέγχου.

Μηνιαία ενημέρωση για μισθωτικές συμβάσεις που λήγουν, ώστε να ανανεωθούν ή να λυθούν έγκαιρα. Ειδικότερα κατά τη διάρκεια του 2022 επικοινωνήσαμε με τους υφιστάμενους μισθωτές και προβήκαμε στις απαραίτητες διαπραγματεύσεις για την αναπροσαρμογή των μισθωμάτων τους. Στην συνέχεια προβήκαμε είτε σε λύση όσων μισθώσεων, οι μισθωτές είτε δεν επιθυμούσαν και δεν αποδέχτηκαν την αναπροσαρμογή των μισθωμάτων τους. Είτε σε υπογραφή νέας μισθωτικής σύμβασης με τους μισθωτές που αποδέχθηκαν τους νέους όρους που τους προτείναμε.

5.1. ΤΜΗΜΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ

ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΥ

Υπήρξε σημαντική βελτίωση στην είσπραξη ενοικίων

Η οποία απεικονίζεται και σε σχετικά γραφήματα στην έκθεση πεπραγμένων του Τμήματος Πιστωτικού Ελέγχου της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών. Η σημαντική βελτίωση στην είσπραξη ενοικίων κατά τη διάρκεια του 2022 επιτεύχθηκε με την τακτική συνεργασία και επικοινωνία μεταξύ των κάτωθι τμημάτων κατά την διάρκεια της χρονιάς

- Τμήματος Ανάπτυξης και Εκμετάλλευσης
- Τμήματος Νομικής Υποστήριξης Ακινήτων
- Τμήματος Πιστωτικού Ελέγχου

5.1. ΤΜΗΜΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ

ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ:

1. Βελτίωση στην είσπραξη ενοικίων

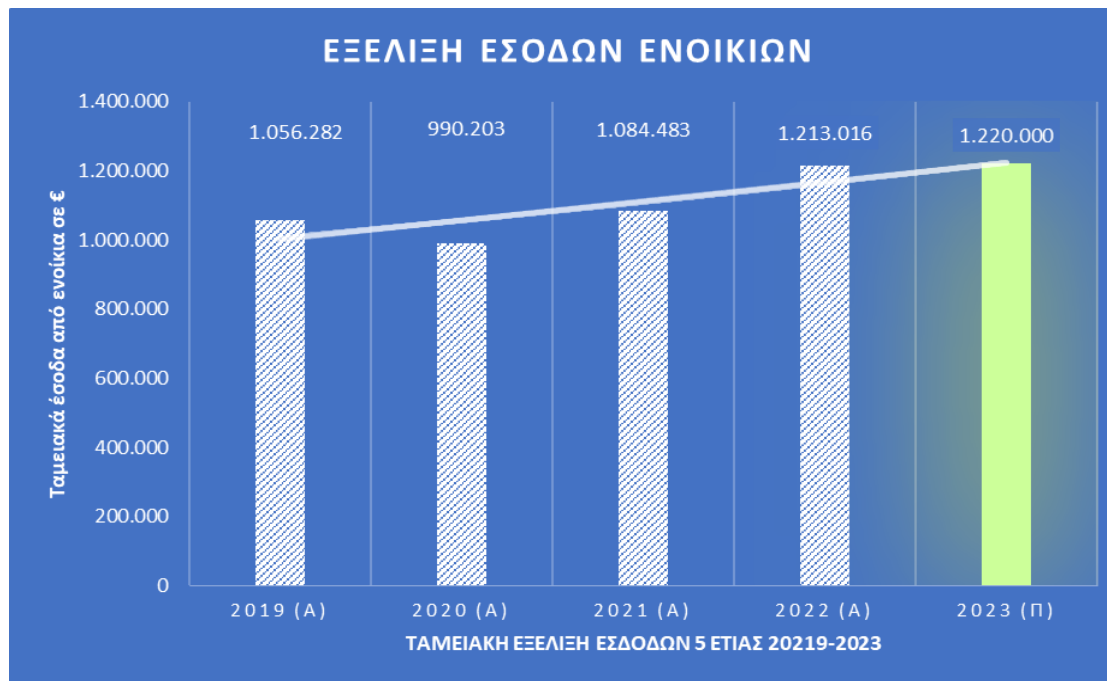
ΕΤΟΣ	ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΕΝΟΙΚΙΑ
2019	€ 1.056.282,00
2020	€ 990.203,00
2021	€ 1.084.483,00
2022	€ 1.213.016,00

5.1. ΤΜΗΜΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ

ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ:

1. Βελτίωση στην είσπραξη ενοικίων

ΤΑΜΕΙΑΚΗ ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΣΟΔΩΝ ΕΝΟΙΚΙΩΝ 5 ΕΤΙΑΣ (2019- 2023)



Η τελευταία στήλη με το πράσινο είναι πρόβλεψη για το 2023

5.2 ΤΜΗΜΑ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Ηλεκτρονική Αποστολή Αποδείξεων Είσπραξης

Από τον Νοέμβριο του 2022 σταματήσαν οι αποστολές των αποδείξεων είσπραξης μισθωμάτων με την χρονοβόρα και δαπανηρή διαδικασία της ταχυδρομικής αποστολής

☞ Αντί αυτής, ταυτόχρονα με την καταχώρηση της είσπραξης, εκτυπώνεται το παραστατικό είσπραξης, σκανάρεται και αποστέλλεται μέσω e-mail στον μισθωτή

Παρακολούθηση Κατάστασης Παροχών Υδροδότησης

Διερεύνηση, σε πρώτη φάση των εκμισθωμένων, της κατάστασης των παροχών υδροδότησης ως της την ορθότητα των στοιχείων ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ και ΕΝΟΙΚΟΥ

☞ Όπου δεν είναι δηλωμένο στην ΕΥΔΑΠ, ως ιδιοκτήτης, το όνομα του Ασύλου αιτούμαστε την σχετική διόρθωση στο μητρώο της ΕΥΔΑΠ ώστε να μπορούμε να παρακολουθούμε ηλεκτρονικά, μέσω του e-bill του λογαριασμούς. Αν χρειάζεται, προηγείται επιτόπιος έλεγχος-ταυτοποίηση του μετρητή από την Τεχνική Υπηρεσία ώστε να μην χρεωθεί στο ΑΦΜ του Ασύλου παροχή που δεν υδροδοτεί ακίνητο ιδιοκτησίας του.

5.2 ΤΜΗΜΑ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Παρακολούθηση Κοινοχρήστων Οφειλής Ασύλου Ανιάτων

Καθημερινή επικοινωνία με διαχειριστές ακινήτων για την συμφωνία υπολοίπου της οφειλής του Ασύλου Ανιάτων (Όχι ενοίκων) και στην συνέχεια την σταδιακή αποπληρωμή του

☞ Μέσα στο 2022 καταφέραμε να λαμβάνουμε ηλεκτρονικά (μέσω email) τα ειδοποιητήρια κοινοχρήστων δαπανών από το σύνολο, πλην ελαχίστων εξαιρέσεων, των διαχειριστών

Καταχώρηση Μισθωτικών Συμβάσεων & Απαιτήσεων

Καταχώρηση νέων συμβάσεων στο ERP, χρέωση και παρακολούθηση απαιτήσεων

☞ Παρακολούθηση και εφαρμογή αναπροσαρμογών ενοικίων βάση των μισθωτικών συμβάσεων. Συνεργασία και μηνιαία ενημέρωση της Διεύθυνσης Περιουσίας για μισθωτικές συμβάσεις που λήγουν, ώστε να ανανεωθούν ή να λυθούν έγκαιρα

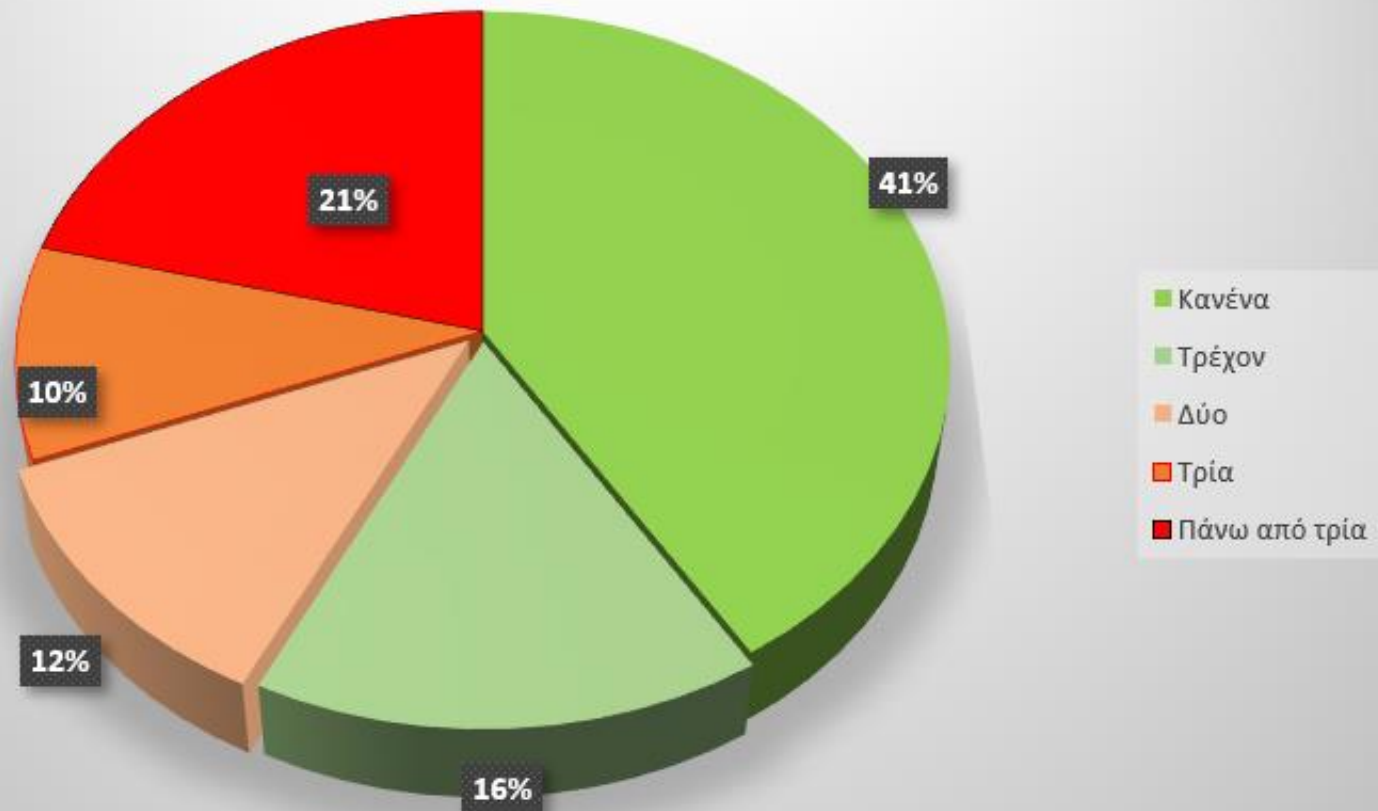
5.2 ΤΜΗΜΑ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Οχλήσεις για Οφειλές Μισθώσεων

Κατά το έτος 2022 το τμήμα επικοινωνούσε καθημερινώς με μισθωτές για οφειλές ενοικίων, κοινοχρήστων και ΕΥΔΑΠ μέσω: ΤΗΛΕΦΩΝΟΥ - email - SMS

5.2 ΤΜΗΜΑ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

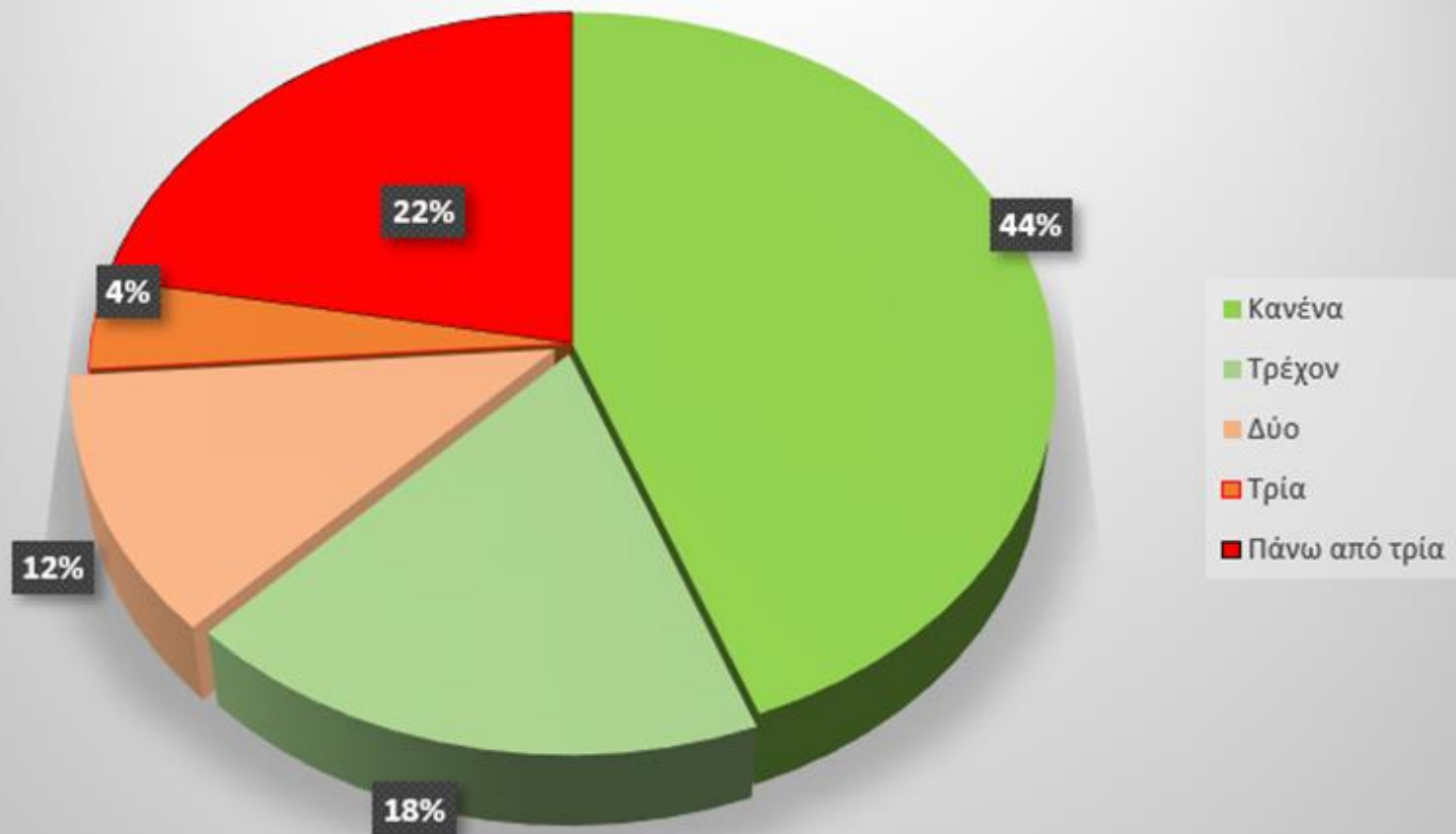
Οφειλές Μισθωμάτων Σεπτεμβρίου 2021



* Καταμετρούνται μόνο μισθωτές για τους οποίους χρεώθηκε μίσθωμα τον τρέχοντα μήνα

5.2 ΤΜΗΜΑ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Οφειλές Μισθωμάτων Σεπτεμβρίου 2022



* Καταμετρούνται μόνο μισθωτές για τους οποίους χρεώθηκε μίσθωμα τον τρέχοντα μήνα

5.2. ΤΜΗΜΑ ΑΡΧΕΙΟΥ

ΣΚΟΠΟΣ:

- 1. Η διαφύλαξη του υλικού πολιτισμού του Α.Α. με τον καλύτερο μέγιστο τρόπο**
- 2. Η συνεισφορά στη λειτουργία των Τμημάτων του Α.Α. μέσω παροχής πληροφοριών**

Στελέχωση Τμήματος 2022:

2 Υπάλληλοι με σπουδές στη Συντήρηση Βιβλιακού Αρχειακού Υλικού & Αρχειονομίας – Βιβλιοθηκονομίας

5.2. ΤΜΗΜΑ ΑΡΧΕΙΟΥ

ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ – ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ:

1. **Αντικατάσταση όλων των φακέλων του μισθωτικού αρχείου**
 - Λειτουργικό αρχείο
 - Έγγραφα φακέλων σε σειρά
 - Καταστροφή αντιγράφων
 - Συμπλήρωση Πληροφοριών στο ThesisNet
 - Τοποθέτηση ετικετών για συσχετισμό κληρονομιάς – ακινήτου

2. **Δημιουργία δελτίου αρχειακής περιγραφής βασισμένο σε διεθνή ευρωπαϊκά πρότυπα αρχειακής περιγραφής**
 - Έλεγχος των εσωτερικών εγγράφων των φακέλων κατά την παράδοσή τους στο αρχείο

5.2. ΤΜΗΜΑ ΑΡΧΕΙΟΥ

ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ – ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (συνέχεια):

3. Μεταφορά αρχείου από την Έπαυλη Μαλκολμ στο κτίριο του Οίκου Αδελφών

- Υπολογισμός τρέχοντων μέτρων των αρχείων
- Βάψιμο χώρου σε ουδέτερη απόχρωση
- Παραγγελία και τοποθέτηση ραφιών τύπου “dexion” με στερέωση στον τοίχο και μεταξύ τους για ασφάλεια
- Σφράγισμα χώρου για σταθερές περιβαλλοντικές συνθήκες με νέο παράθυρο με διπλά τζάμια
- Μεταφορά και τοποθέτηση αρχείου με αριθμητική σειρά
- Κατά τη μεταφορά λήφθηκαν υπόψη οι καιρικές συνθήκες
- Χρησιμοποιήθηκε τροχήλατη επιφάνεια για μείωση των κραδασμών του αρχειακού υλικού

5.2. ΤΜΗΜΑ ΑΡΧΕΙΟΥ

ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ – ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (συνέχεια):

4. Καταγραφή χαλιών ιδιοκτησίας του Α.Α. & Ι.Π.Χ.Π.

- Δόθηκε μοναδικός αριθμός σε κάθε χαλί
- Μέτρηση – Φωτογράφιση – Καταγραφή διαστάσεων κάθε χαλιού
- Δημιουργία εγγράφου με αναλυτικές πληροφορίες κάθε χαλιού

5. Σύνταξη κειμένου ξενάγησης για το Α.Α. & Ι.Π.Χ.Π. με σκοπό την ξενάγηση στα μέλη της Αιγυπτιακής Συλλογής (Συνεργασία με Αυτοτελές Τμήμα Δημοσίων Σχέσεων – Χορηγίων & Εθελοντών)

5.2. ΤΜΗΜΑ ΑΡΧΕΙΟΥ

ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ – ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (συνέχεια):

6. Καθημερινές εργασίες Τμήματος

- Παράδοση φακέλων σε εργαζόμενους Α.Α. με τήρηση χρέωσης κάθε φακέλου στον υπάλληλο που αιτήθηκε τον φάκελο
- Καθημερινή καταχώρηση νέων ή παραλειπόμενων στοιχείων στο ThesisNet και server
- Αρχαιοθέτηση και Ψηφιοποίηση όλων των βασικών εγγράφων
- Εύρεση εγγράφων από φακέλους για εύρυθμη λειτουργία των Τμημάτων του Α.Α.

5.3 ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Στελέχωση Τμήματος 2022:

6 Υπάλληλοι

ΟΡΓΑΝΩΣΗ

- 1. Καταγραφή Ηλεκτρομηχανολογικού Εξοπλισμού – προμηθευτών – συνεργείων επισκευής**
- 2. Προληπτικές Ετήσιες Συντηρήσεις:**
 - Στον Υποσταθμό Μέσης Τάσης – Αντιστασίου Πυρασφάλειας
 - Στο δίκτυο Αποχέτευσης
 - Στα εσωτερικά & Εξωτερικά κλιματιστικά του Α.Α. & Ι.Π.Χ.Π.
 - Στα ψυκτικά μηχανήματα
 - Σε ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις

ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ

- ✓ **Συνεργασία με αλυσίδες καταστημάτων που υπάρχει παροχή έκπτωσης**

5.3 ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ

- ✓ Καταγραφή – Παρακολούθηση δεδομένων των λογαριασμών ΔΕΗ - ΦΥΣΙΚΟ ΑΕΡΙΟ – ΕΥΔΑΠ

ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΚΑΙ ΕΡΓΑ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗΣ

- ✓ Τοποθέτηση 4 κεντρικών ηλεκτροβανών και χρονοδιακοπών στα λεβητοστάσια των πτερύγων το οποίο επέφερε μεγάλη μείωση στην κατανάλωση τροφίμων

ΑΚΙΝΗΤΑ

- ✓ Αυτοψία στα ακίνητα ιδιοκτησίας του Α.Α. για επίλυση βλαβών και αποκατάσταση της βλάβης σε περίπτωση που κριθεί αναγκαίο