



ΑΣΥΛΟΝ ΑΝΙΑΤΩΝ
ΕΤΟΣ ΙΑΡΥΣΕΩΣ 1893
ΑΡΓΥΡΟΥΝ ΜΕΤΑΛΛΙΟΝ ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ ΑΘΗΝΩΝ
124 χρόνια αδιάλειπτης κοινωνικής προσφοράς

ΑΓΙΑΣ ΖΩΝΗΣ 39 – 112 56 ΑΘΗΝΑ
ΤΗΛ. : 210 864 6172 – FAX: 210 864 7696
e-mail: info@asyloaniaton.gr www.asyloaniaton.gr

«ΑΣΥΛΟΝ ΑΝΙΑΤΩΝ»

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2016

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ (Ν.4308/2014)

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ 2016

(1η Ιανουαρίου – 31η Δεκεμβρίου 2016)

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο του «Άσυλον Ανιάτων» την 14/11/2017.

Η Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

Ιωάννα Ηλιόδη : ΑΔΤ: 602022

Ο Υπεύθυνος Λογιστηρίου

Λέσσης Κωνσταντίνος : ΑΔΤ/ΑΜ 191367 / Α.Δ.Ε.Γ. 0104826



A large, stylized handwritten signature in black ink, likely belonging to the responsible accountant mentioned in the text below.

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

| | | |
|----------|---|----|
| 1. | Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου..... | 5 |
| 1.1. | Χρηματοοικονομικές εξελίξεις και επιδόσεις περιόδου αναφοράς..... | 5 |
| 1.1.1. | Μεταβολές Οικονομικών Μεγεθών..... | 5 |
| 1.1.2. | Έσοδα..... | 6 |
| 1.1.2.1. | Έσοδα από ενοίκια..... | 6 |
| 1.1.2.2. | Λοιπά συνήθη έσοδα..... | 6 |
| 1.1.3. | Έξοδα και κόστος..... | 6 |
| 1.1.3.1. | Κόστος Πωλήσεων..... | 6 |
| 1.1.3.2. | Έξοδα Διοίκησης..... | 6 |
| 1.1.3.3. | Λοιπά Έξοδα και Ζημιές..... | 6 |
| 1.1.3.4. | Λοιπά Έσοδα και κέρδη..... | 6 |
| 1.1.3.5. | Πιστωτικοί Τόκοι και συναφή έσοδα..... | 6 |
| 1.1.3.6. | Χρεωστικοί Τόκοι και συναφή έξοδα..... | 7 |
| 1.1.4. | Βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες..... | 7 |
| 1.2. | Σημαντικά γεγονότα..... | 7 |
| 1.2.1. | Σημαντικά γεγονότα κατά τη χρήση 2015..... | 7 |
| 1.2.2. | Σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς..... | 7 |
| 1.3. | Κίνδυνοι και αβεβαιότητες..... | 7 |
| 1.3.1. | Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες..... | 7 |
| 1.4. | Προβλεπόμενη πορεία και εξέλιξη..... | 8 |
| 1.5. | Επίδικες Υποθέσεις..... | 8 |
| 1.6. | Πληροφορίες για Εργασιακά Θέματα..... | 8 |
| 2. | Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή..... | 9 |
| 3. | Οικονομικές Καταστάσεις..... | 11 |
| 3.1. | Κατάσταση Ισολογισμού..... | 11 |
| 3.2. | Κατάσταση Αποτελεσμάτων..... | 12 |
| 4. | Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων..... | 12 |
| 4.1. | Γενικές πληροφορίες..... | 12 |
| 4.2. | Πρώτη Εφαρμογή των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων (ΕΛΠ)..... | 12 |
| 4.3. | Σύνοψη λογιστικών πολιτικών..... | 13 |
| 4.3.1. | Ενσώματα Πάγια..... | 14 |
| 4.3.2. | Απομείωση παγίων περιουσιακών στοιχείων..... | 14 |
| 4.3.3. | Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία..... | 15 |
| 4.3.4. | Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία..... | 16 |
| 4.3.5. | Προκαταβολές δαπανών και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία..... | 16 |
| 4.3.6. | Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα..... | 17 |
| 4.3.7. | Κεφάλαιο..... | 17 |
| 4.3.8. | Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις..... | 17 |
| 4.3.9. | Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις..... | 17 |
| 4.3.10. | Προβλέψεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις..... | 18 |
| 4.3.11. | Έσοδα..... | 18 |
| 4.4. | Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις..... | 19 |
| 4.5. | Ασώματες Ακίνητοποιήσεις..... | 20 |
| 4.6. | Δάνεια και απαιτήσεις..... | 21 |
| 4.7. | Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι..... | 21 |
| 4.8. | Εμπορικές Απαιτήσεις..... | 21 |
| 4.9. | Λοιπές Απαιτήσεις..... | 21 |
| 4.10. | Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα..... | 21 |

| | | |
|-------|--|----|
| 4.11. | Κεφάλαιο | 21 |
| 4.12. | Αποτελέσματα εις νέο | 21 |
| 4.13. | Προβλέψεις | 22 |
| 4.14. | Τραπεζικά Δάνεια | 22 |
| 4.15. | Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | 22 |
| 4.16. | Εμπορικές υποχρεώσεις | 22 |
| 4.17. | Λοιποί φόροι και τέλη | 22 |
| 4.18. | Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | 22 |
| 4.19. | Λοιπές υποχρεώσεις | 22 |
| 4.20. | Κύκλος εργασιών | 22 |
| 4.21. | Κόστος πωλήσεων | 23 |
| 4.22. | Λοιπά συνήθη έσοδα | 23 |
| 4.23. | Έξοδα διοίκησης | 23 |
| 4.24. | Λοιπά έξοδα και ζημιές | 23 |
| 4.25. | Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων | 23 |
| 4.26. | Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων | 23 |
| 4.27. | Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων | 23 |
| 4.28. | Λοιπά έσοδα και κέρδη | 24 |
| 4.29. | Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | 24 |
| 4.30. | Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | 24 |
| 4.31. | Φόροι | 24 |

1. Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου

Αξιότιμα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου,

Σύμφωνα με τις διατάξεις των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων του Ν. 4308/2014, σας υποβάλλουμε για την χρήση 2016 την ετήσια έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου.

Στην παρούσα έκθεση περιγράφονται συνοπτικά πληροφορίες του Σωματείου, χρηματοοικονομικές πληροφορίες που στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση του Διοικητικού Συμβουλίου για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα, τη συνολική πορεία και τις μεταβολές που επήλθαν κατά τη διάρκεια της κλειόμενης εταιρικής χρήσης (01/01/2016 – 31/12/2016), σημαντικά γεγονότα τα οποία έλαβαν χώρα και την επίδραση αυτών στις οικονομικές καταστάσεις της ίδιας περιόδου. Επίσης γίνεται περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που ενδέχεται να αντιμετωπίσει το Σωματείο στο μέλλον και παρατίθενται οι σημαντικότερες συναλλαγές που καταρτίστηκαν μεταξύ του εκδότη και των συνδεδεμένων με αυτών προσώπων.

Η παρούσα έκθεση εμπεριέχει κατά τρόπο σύντομο πλην όμως ουσιαστικό όλες τις σημαντικές επιμέρους θεματικές ενότητες, οι οποίες είναι απαραίτητες, με βάση το ως άνω νομοθετικό πλαίσιο και απεικονίζει κατά τρόπο αληθή όλες τις σχετικές αναγκαίες κατά νόμο πληροφορίες, προκειμένου να εξαχθεί μια ουσιαστική και εμπεριστατωμένη ενημέρωση για την δραστηριότητα κατά την εν λόγω χρονική περίοδο του Σωματείου.

1.1. Χρηματοοικονομικές εξελίξεις και επιδόσεις περιόδου αναφοράς

1.1.1. Μεταβολές Οικονομικών Μεγεθών

Οι μεταβολές των σημαντικότερων κονδυλίων των αποτελεσμάτων, σε σχέση με αυτά της προηγούμενης χρήσης έχουν ως κάτωθι:

| Ποσό σε € | Note | Σωματείο | |
|--|------|----------------------|---------------------|
| | | 31.12.2016 | 31.12.2015 |
| Κύκλος εργασιών | 4.20 | 1.879.546,38 | 2.184.539,50 |
| Κόστος πωλήσεων | 4.21 | -612.467,00 | -636.131,44 |
| Μικτό αποτέλεσμα | | 1.267.079,38 | 1.548.408,06 |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 4.22 | 124.575,53 | 223.716,16 |
| | | 1.391.654,91 | 1.772.124,22 |
| Έξοδα διοίκησης | 4.23 | -107.729,89 | -111.852,75 |
| Έξοδα διάθεσης | | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές | 4.24 | -2.942.094,35 | -2.597.036,41 |
| Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων | 4.25 | -34,11 | -8.613,16 |
| Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων | 4.26 | 648.401,98 | 0,00 |
| Κέρδη και ζημιές από επιμέτρηση στην εύλογη αξία | | 0,00 | 0,00 |
| Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων | 4.27 | 470,61 | 1.405,36 |
| Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας | | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 4.28 | 14.086,85 | 712.387,44 |
| Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων | | -995.244,00 | -231.585,30 |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | 4.29 | 246,15 | 77,62 |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | 4.30 | -1.470,86 | -977,23 |
| Αποτέλεσμα προ φόρων | | -996.468,71 | -232.484,91 |
| Φόροι εισοδήματος | | -443.384,63 | -176.692,11 |
| Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους | | -1.439.853,34 | -409.177,02 |

Στην ελεγχόμενη χρήση, το Λούλο παρουσιάζει ζημιές στα αποτελέσματα προ φόρων ύψους περίπου 995 χιλ. €, αυξανόμενες από την προηγούμενη χρήση κατά περίπου 763 χιλ. €. Οι κύριοι λόγοι αυτής της αύξησης των ζημιών προ φόρων είναι η μείωση του κύκλου εργασιών κατά περίπου 304 χιλ. € σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, λόγω της μείωσης των μισθώσεων, η αύξηση των λοιπών εξόδων και ζημιών κατά περίπου 345 χιλ. €, κυρίως λόγω της αυξημένης επιχορήγησης στο Ίδρυμα Περιθάλψεως Χρονίως Πασχόντων και τον Ε.Ν.Φ.Ι.Α., καθώς και η μεγάλη μείωση στα λοιπά έσοδα και κέρδη που ανέρχεται σε περίπου 698 χιλ. € και αφορούν κυρίως την μη ύπαρξη εσόδων από κληρονομίες κατά την τρέχουσα χρήση.

1.1.2. Έσοδα

1.1.2.1. Έσοδα από ενοίκια

Τα έσοδα του 2016 έναντι του 2015 έχουν αρνητική απόκλιση 14%.

1.1.2.2. Λοιπά συνήθη έσοδα

Τα έσοδα του Λούλου από δωρεές και από τους Ιερούς Ναούς ήταν μειωμένα το 2016 έναντι του 2015 κατά 99 χιλιάδες ευρώ περίπου.

1.1.3. Έξοδα και κόστη

1.1.3.1. Κόστος Πωλήσεων

Το κόστος πωλήσεων του 2016 έναντι του 2015 είναι μειωμένο κατά 23 χιλιάδες ευρώ περίπου, ως αποτέλεσμα της μείωσης του κύκλου εργασιών.

1.1.3.2. Έξοδα Διοίκησης

Τα έξοδα διοίκησης το 2016 εμφανίζονται μειωμένα έναντι του 2015 κατά 4%. Η μείωση αυτή οφείλεται κυρίως στην μείωση των φόρων και των τελών καθώς και στις αμοιβές και έξοδα προσωπικού.

1.1.3.3. Λοιπά Έξοδα και Ζημιές

Τα λοιπά έξοδα και ζημιές που περιλαμβάνουν έξοδα προηγούμενων χρήσεων καθώς και έκτακτα έξοδα είναι αυξημένα το 2016 έναντι του 2015 κατά 345 χιλιάδες €. Η μεταβολή αυτή οφείλεται κυρίως στην αύξηση του Ε.Ν.Φ.Ι.Α. κατά περίπου 130 χιλ.€, καθώς και στα αυξημένα πρόστιμα και προσαυξήσεις που λογιστικοποιήθηκαν το 2016 έναντι αυτών του 2015.

1.1.3.4. Λοιπά Έσοδα και κέρδη

Τα λοιπά έσοδα και κέρδη εμφανίζονται μειωμένα κατά περίπου 698 χιλ. €, καθώς κατά τη χρήση 2016 δεν πραγματοποιήθηκαν έσοδα από κληρονομίες, τα οποία κατά την προηγούμενη χρήση ανέρχονταν σε περίπου 707 χιλ. €.

1.1.3.5. Πιστωτικοί Τόκοι και συναφή έσοδα

Το ποσό αυτό περιλαμβάνει έσοδα τόκων που πραγματοποιήθηκαν κατά την χρήση. Το 2016 τα έσοδα παρέμειναν στα ίδια επίπεδα με το 2015.

1.1.3.6. Χρεωστικοί Τόκοι και συναφή έξοδα

Το ποσό αυτό περιλαμβάνει τα τραπεζικά έξοδα και τα συναφή έξοδα που πραγματοποιήθηκαν κατά την χρήση. Το 2016 τα έξοδα παρέμειναν στα ίδια επίπεδα με το 2015.

1.1.4. Βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες

| Δείκτης και χρηματοοικονομική μεγέθη | 01/01 - 31/12/2016 | 01/01 - 31/12/2015 | Μεταβολή | Μεταβολή % |
|---|--------------------|--------------------|----------|------------|
| Ποσά | -995.244,00 | -231.583,30 | -763.659 | |
| Τόκοι κεφάλαια / Σύνολο υποχρεώσεων | 13326,68% | 3480,54% | | 282,89% |
| Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 457,32% | 82,67% | | 451,19% |

1.2. Σημαντικά γεγονότα

1.2.1. Σημαντικά γεγονότα κατά τη χρήση 2016

Μέσω στην ελεγχόμενη χρήση υπήρξε μεγάλη μείωση στις υποχρεώσεις προς λοιπούς φόρους και τέλη. Η μείωση ανέρχεται συνολικά σε περίπου 4,6 εκ. € καθώς εξοφλήθηκαν ληξιπρόθεσμες οφειλές προς το Δημόσιο. Η πληρωμή αυτή καλύφθηκε με τις πωλήσεις ακινήτων που πραγματοποιήθηκαν την 7^η και 15^η Ιουλίου του 2016.

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα ικανά να επηρεάσουν την οικονομική πορεία του Σωματείου για την περίοδο 01.01.2016 – 31.12.2016.

1.2.2. Σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα μέσα στην επόμενη χρήση, ικανά να επηρεάσουν την οικονομική πορεία του Σωματείου.

1.3. Κίνδυνοι και αβεβαιότητες

1.3.1. Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

- Η οικονομική κρίση που έχει προκληθεί από το χρέος της ελληνικής κυβέρνησης και η συνακόλουθη επίδραση στις οικονομικές και δημοσιονομικές προοπτικές της Ελλάδας θα μπορούσε ενδεχομένως να έχει αρνητική ουσιαστική επίδραση στον οργανισμό.
- Τα σημαντικά προβλήματα ρευστότητας, σε συνάρτηση με σημαντικές υποχρεώσεις προς το δημόσιο, τα ασφαλιστικά ταμεία και τους εργαζόμενους που οφείλονται κυρίως στη διαχρονική μεγάλη μείωση των εσόδων, στις δαπάνες για φόρους ακινήτων και στη φορολογία εισοδήματος των ενοικίων θα μπορούσαν να επηρεάσουν το Σωματείο στη ομαλή συνέχιση της δραστηριότητάς του. Εντούτοις, το Σωματείο έχει σχεδιάσει τη λήψη κατάλληλων μέτρων, όπως σχεδιασμό για εκποίηση ακίνητης περιουσίας και ενέργειες για αύξηση των εσόδων, για τη βελτίωση της χρηματοοικονομικής του θέσης και την ομαλή συνέχιση της δραστηριότητάς του.

1.4. Προβλεπόμενη πορεία και εξέλιξη

Προβλεπόμενη πορεία και εξέλιξη

Ο οργανισμός, μέσα στο γενικότερο δυσμενές περιβάλλον που έχει δημιουργηθεί στην ελληνική αγορά προσπαθεί και επιτυγχάνει με συντονισμένες κινήσεις να εδραιώσει τη θέση της και να βελτιώσει τα αποτελέσματά της στις επόμενες χρήσεις.

Η χρονιά που διανύουμε είναι σημαντική και η επιτυχημένη έξοδος από την οικονομική κρίση μπορεί να βελτιώσει την οικονομική θέση του οργανισμού.

1.5. Επίδικες Υποθέσεις

Υπάρχουν εισρεμείς δικαστικές υποθέσεις που αφορούν ακίνητα υπόλοιπα χρεωστών ενσικίων τα οποία όταν τελεσιδικήσουν ενδέχεται να επηρεάσουν θετικά τα έσοδα του σωματείου.

1.6. Πληροφορίες για Εργασιακά Θέματα

Κατά την 31.12.2016 το Σωματείο απασχολούσε 7 άτομα, έναντι 13 ατόμων που απασχολήθηκαν στην προηγούμενη χρήση.

Αθήνα, 14 Νοεμβρίου 2017

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ιωάννα Ηλιάδη

Α.Δ.Τ. ΑΙ 602022



2. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή

Προς το Διοικητικό Συμβούλιο του κοινωφελούς μη κερδοσκοπικού φιλανθρωπικού σωματείου «Άσυλο Ανιάτων»

Έκθεση επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του κοινωφελούς μη κερδοσκοπικού φιλανθρωπικού σωματείου «Άσυλο Ανιάτων», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2016 και την κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές διαδικίες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία (ΦΕΚ/Β' /2848/23.10.2012). Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην χρήση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές διαδικίες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών διαδικιών της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής:

1.Στις εμπορικές απαιτήσεις από πελάτες περιλαμβάνονται και επισφαλείς απαιτήσεις, συνολικού ποσού ευρώ 260 χιλ., για τις οποίες η διενεργηθείσα απομείωση ποσού ευρώ 102 χιλ. υπολείπεται της απαιτούμενης κατά ευρώ 158 χιλ.. Η μη διενέργεια της απαιτούμενης απομείωσης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, με συνέπεια, η αξία των εμπορικών απαιτήσεων από πελάτες, τα αποτελέσματα χρήσης και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 158 χιλ..

2.Δεν κατέστη δυνατό να αποκτήσουμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια προκειμένου να επαληθεύσουμε την αξία των ακινήτων και συνεπώς διατηρούμε επιφύλαξη για την ορθή αποτίμηση των εν λόγω περιουσιακών στοιχείων και τις ενδεχόμενες επιπτώσεις στα ίδια κεφάλαια και στα αποτελέσματα της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων.

3. Δεν κατέστη δυνατόν να επαληθευθούν, με επιβεβαιωτικές επιστολές ή άλλες εναλλακτικές ελεγκτικές διαδικασίες, εμπορικές απαιτήσεις από πελάτες συνολικού ποσού ευρώ 455 χιλ. € περίπου και συνεπώς διατηρούμε επιφύλαξη για την αξία των απαιτήσεων αυτών και την ενδεχόμενη επίδραση στα αποτελέσματα χρήσης και τα ίδια κεφάλαια.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εντός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση του κοινωφελούς μη κερδοσκοπικού φιλανθρωπικού σωματείου «Άστυλο Ανιάτων» κατά την 31 Δεκεμβρίου 2016 και τη χρηματοοικονομική του επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Θέματα Έμφασης

Επιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση 1.3 του προσαρτήματος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, όπου αναφέρεται πως το Σωματείο «Άστυλο Ανιάτων», αντιμετωπίζει προβλήματα ρευστότητας με σημαντικές υποχρεώσεις προς το δημόσιο, τα ασφαλιστικά ταμεία και τους εργαζόμενους που οφείλονται κυρίως στη διαχρονική μεγάλη μείωση των εσόδων, στις δαπάνες για φόρους ανιάτων και στη φορολογία εισοδήματος των ενοικίων. Όπως αναφέρεται στην ίδια σημείωση το Σωματείο έχει σχεδιάσει τη λήψη κατάλληλων μέτρων, όπως σχεδιασμό για εκποίηση ανήστης περιουσίας και ενέργειες για αύξηση των εσόδων, για τη βελτίωση της χρηματοοικονομικής του θέσης και την ομαλή συνέχιση της δραστηριότητας του.

Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

Π. Φάληρο, 28 Νοεμβρίου 2017

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ντ. Ανάτος Δημήτριος

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Α. 11521

 Grant Thornton

Ορκωτοί Ελεγκτές Σημβολοί Επιχειρήσεων
Ζωφύρου 56, 175 64, Παλαιό Φάληρο
Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Α. 127

3. Οικονομικές Καταστάσεις

3.1. Κατάσταση Ισολογισμού

| Ποσό σε € | Note | 31.12.2016 | 31.12.2015 |
|---|------|-----------------------|-----------------------|
| ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ | | | |
| Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | | | |
| Ενσώματα πάγια | | | |
| Ακίνητα | 4.4 | 227.520.289,88 | 235.607.631,30 |
| Λοιπός εξοπλισμός | 4.4 | 128.992,93 | 80.325,23 |
| Σύνολο | | 227.649.282,81 | 235.687.956,53 |
| Άυλα πάγια στοιχεία | | | |
| Λοιπά άυλα | 4.5 | 94.464,17 | 94.464,12 |
| Σύνολο | | 94.464,17 | 94.464,12 |
| Δάνεια και απαιτήσεις | 4.6 | 50.537,14 | 50.537,14 |
| Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι | 4.7 | 36.455,56 | 36.489,67 |
| Σύνολο | | 86.992,70 | 87.026,81 |
| Σύνολο μη κυκλοφορούντων | | 227.830.739,68 | 235.869.447,46 |
| Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | | | |
| Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές | | | |
| Εμπορικές απαιτήσεις | 4.8 | 4.047.932,86 | 3.949.120,21 |
| Λοιπές απαιτήσεις | 4.9 | 134.230,55 | 109.213,49 |
| Προπληρωμένα έξοδα | | 0,00 | 419.314,71 |
| Τραπεζικά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 4.10 | 3.771.273,20 | 1.041.472,00 |
| Σύνολο | | 7.953.436,61 | 5.519.120,41 |
| Σύνολο κυκλοφορούντων | | 7.953.436,61 | 5.519.120,41 |
| Σύνολο ενεργητικού | | 235.784.176,29 | 241.388.567,87 |
| Καθαρή θέση | | | |
| Καταβλημένα κεφάλαια | | | |
| Κεφάλαιο | 4.11 | 239.149.872,21 | 239.149.872,21 |
| Σύνολο | | 239.149.872,21 | 239.149.872,21 |
| Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο | | | |
| Αποτελέσματα εις νέο | | -7.381.457,48 | -6.787.689,20 |
| Σύνολο | | -7.381.457,48 | -6.787.689,20 |
| Σύνολο καθαρής θέσης | | 231.768.414,73 | 232.362.183,01 |
| Προβλέψεις | | | |
| Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους | | 90.334,61 | 113.863,83 |
| Λοιπές προβλέψεις | | 1.501.080,57 | 1.501.080,57 |
| Σύνολο | | 1.591.415,18 | 1.614.944,40 |
| Υποχρεώσεις | | | |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | | | |
| Δάνεια | 4.12 | 7.397,41 | 18.493,52 |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | 4.13 | 677.817,94 | 716.911,66 |
| Σύνολο | | 685.215,35 | 735.405,18 |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | | | |
| Τραπεζικά δάνεια | 4.14 | 22.718,46 | 11.354,77 |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | 4.15 | 124.352,91 | 70.881,01 |
| Φόρος εισοδήματος | 4.16 | 360.790,54 | 0,00 |
| Λοιποί φόροι και τέλη | 4.17 | 696.078,28 | 5.387.387,18 |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | 4.18 | 100.260,30 | 222.837,07 |
| Λοιπές υποχρεώσεις | 4.19 | 434.930,54 | 983.575,25 |
| Σύνολο | | 1.739.131,03 | 6.676.035,28 |
| Σύνολο υποχρεώσεων | | 2.424.346,38 | 7.411.440,46 |
| Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων | | 235.784.176,29 | 241.388.567,87 |

3.2. Κατάσταση Αποτελεσμάτων

| Ποσά σε € | Note | Περίοδος | |
|--|------|----------------------|---------------------|
| | | 31.12.2016 | 31.12.2015 |
| Κύκλος εργασιών | 4.20 | 1.879.546,38 | 2.184.539,50 |
| Κόστος πωλήσεων | 4.21 | -612.467,00 | -636.131,44 |
| Μικτό αποτέλεσμα | | 1.267.079,38 | 1.548.408,06 |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 4.22 | 124.575,53 | 223.716,16 |
| | | 1.391.654,91 | 1.772.124,22 |
| Έξοδα διοίκησης | 4.23 | -107.729,09 | -111.852,75 |
| Έξοδα διάθεσης | | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές | 4.24 | -2.942.094,35 | -2.597.036,41 |
| Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων | 4.25 | -34,11 | -8.613,15 |
| Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων | 4.26 | 648.401,98 | 0,00 |
| Κέρδη και ζημιές από επιμέτρηση στην εύλογη αξία | | 0,00 | 0,00 |
| Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων | 4.27 | 470,61 | 1.405,36 |
| Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας | | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 4.28 | 14.086,85 | 712.387,44 |
| Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων | | -995.244,00 | -231.585,30 |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | 4.29 | 246,15 | 77,62 |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | 4.30 | -1.470,86 | -977,23 |
| Αποτέλεσμα προ φόρων | | -996.468,71 | -232.484,91 |
| Φόροι εισοδήματος | | -443.384,63 | -176.692,11 |
| Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους | | -1.439.853,34 | -409.177,02 |

4. Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων

4.1. Γενικές πληροφορίες

Το Άσυλο Ανιάτων με διακριτικό τίτλο «Α.Α.» ιδρύθηκε το 1893, και έχει έδρα στην διεύθυνση Αγ Ζώνης 39, Κυψέλη, ΤΚ 11256. Υπάγεται στην Δ.Ο.Υ.: ΠΓ Αθηνών και έχει Α.Φ.Μ.: 090000715.

Σκοπός του Α.Α. σύμφωνα με την τροποποίηση του καταστατικού στις 21/01/2013 είναι η περιθαλψη πασχόντων από χρόνια και ανίατα νοσήματα με εξαίρεση εκείνων που πάσχουν από μεταδοτικά νοσήματα ή ψυχικές διαταραχές οιασδήποτε φύσεως των τυφλών και των ανηλίκων ακόμα και αν χαρακτηρίζονται ως ανιάτως πάσχοντες. .

Το Α.Α. είναι Νομικό Πρόσωπο Ιδιωτικού Δικαίου και τελεί υπό την εποπτεία του κράτους, που ασκείται από το Υπουργείο Κοινωνικών Υπηρεσιών.

4.2. Πρώτη Εφαρμογή των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων (ΕΛΠ)

Οι οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2015 (01.01.2015-31.12.2015) είναι οι πρώτες που συντάσσονται από τον Οργανισμό σύμφωνα με τα Νέα ΕΛΠ.

Ο οργανισμός σύμφωνα με το άρθρο 2 του Ν. 4308/2014 κατηγοριοποιείται στις μικρές οντότητες.

Ο οργανισμός έχει ετοιμάσει τις οικονομικές καταστάσεις σε πλήρη συμφωνία με τα Νέα ΕΛΠ όπως αυτά εφαρμόζονται για τις λογιστικές χρήσεις που αρχίζουν μετά την 1η Ιανουαρίου 2015.

Το Σωματείο κάνοντας χρήση των διατάξεων της παραγράφου 3.2 του άρθρου 37 της Λογιστικής Οδηγίας της ΕΛΤΕ για την πρώτη εφαρμογή των Νέων ΕΛΠ, αναφορικά με συγκεκριμένα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία της γήπεδα-οικόπεδα και κτίρια και τεχνικά έργα (εκτός των βελτιώσεων σε ακίνητα τρίτων), θεώρησε τις λογιστικές αξίες των στοιχείων του Ισολογισμού της 31η Δεκεμβρίου 2014 του προηγούμενου λογιστικού πλαισίου (Ν.2190/1920) ως ποσά έναρξης της χρήσης 01.01.2015-31.12.2015. Η απόσβεσή τους από την 01.01.2015 και μεταγενέστερα πραγματοποιείται στην ωφέλιμη ζωή που καθόρισε η Διοίκηση του Σωματείου.

Οι κυριότερες επιπτώσεις της μετάβασης στα Νέα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα επηρέασαν τα παρακάτω κονδύλια των οικονομικών Καταστάσεων:

1. Φόρος εισοδήματος: Σύμφωνα με τα Νέα Ελληνικά Πρότυπα, ο τρέχον φόρος εισοδήματος καταχωρείται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης της 31.12.2016 και 31.12.2015, αντίστοιχα. Το Α.Α εντάχθηκε στη φορολογία εισοδήματος για όλα τα έσοδά του, με εξαίρεση τα έσοδα που πραγματοποιούνται για την εκπλήρωση του σκοπού του, τα οποία δεν αποτελούν αντικείμενο φόρου.

Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

- Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα όπως αυτά ορίζονται από τον Νόμο 4308/2014.
- Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.
- Η εταιρία συντάσσει τις οικονομικές καταστάσεις με βάση την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.
- Η εταιρία σύμφωνα με τον Νόμο 4308/2014 κατατάσσεται ως μικρή οντότητα.
- Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ.

4.3. Σύνοψη λογιστικών πολιτικών

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων απαιτεί όπως η Διοίκηση του Σωματείου προβαίνει σε σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και τις γνωστοποιήσεις, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων καθώς και τα παρουσιαζόμενα έσοδα και έξοδα. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές. Οι σημαντικότερες λογιστικές πολιτικές, κρίσεις και εκτιμήσεις αναφορικά με γεγονότα των οποίων η εξέλιξη θα μπορούσε να μεταβάλει ουσιωδώς τα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων κατά την επόμενη δωδεκάμηνη περίοδο είναι τα εξής :

4.3.1. Ενσώματα Πάγια

Αρχική αναγνώριση

Κατά την αρχική αναγνώριση, τα πάγια στοιχεία επιμετρούνται στο κόστος κτήσης. Στο κόστος κτήσης των παγίων περιλαμβάνονται και οι δαπάνες βελτίωσης τους. Οι δαπάνες επισκευών και συντηρήσεων κεφαλαιοποιούνται όταν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, διαφορετικά αναγνωρίζονται ως έξοδο εντός της χρήσης στην οποία πραγματοποιούνται.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση

Μεταγενέστερα επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως (κόστος κτήσης μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομειώσεις της αξίας τους).

Τα πάγια στοιχεία που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή υπόκεινται σε ετήσια απόσβεση της αξίας τους η οποία υπολογίζεται με την μέθοδο της σταθερής απόσβεσης και με συντελεστή που αντανακλά τις ωφέλιμες ζωές των παγίων, ως εξής:

Κτίρια & Τεχνικά έργα: 10 - 33 έτη

Μηχανήματα και Τεχνικές Εγκαταστάσεις 6 - 10 έτη

Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός: 3 - 5 έτη

Η απόσβεση αρχίζει όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται. Η γη δεν υπόκειται σε απόσβεση.

Οι ωφέλιμες ζωές, οι υπολειμματικές αξίες και μέθοδοι απόσβεσης των ενσώματων παγίων υπόκεινται ετησίως σε επανεξέταση κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων και αναπροσαρμόζονται σε μελλοντικές χρήσεις, εάν κριθεί απαραίτητο.

Παύση αναγνώρισης παγίων

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία τα οποία κατά τη διάρκεια της περιόδου διατέθηκαν ή δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή τους έπαυσαν να αναγνωρίζονται στον ισολογισμό και το κέρδος ή ζημία που προέκυψε από την ανωτέρω παύση προσδιορίσθηκε ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης και της λογιστικής αξίας του στοιχείου και το οποίο περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στο χρόνο που το στοιχείο έπαυσε να αναγνωρίζεται.

4.3.2. Απομείωση παγίων περιουσιακών στοιχείων

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία (ενσώματα) που επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις και εφόσον εκτιμάται ότι η επίπτωση της ενδεχόμενης απομείωσης στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι σημαντική. Ζημίες απομείωσης προκύπτουν όταν η ανακτήσιμη αξία του παγίου καταστεί μικρότερη από τη λογιστική του αξία. Ως ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου ορίζεται το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εύλογης αξίας μειωμένης με το κόστος διάθεσης ενός περιουσιακού στοιχείου και της αξίας χρήσης αυτού. Η αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να προκύψουν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από τη διάθεσή του στο τέλος της ωφέλιμης ζωής του.

Υποχρέωση αναγνώρισης ζημίας απομείωσης υπάρχει μόνο όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα και είναι σημαντικού ποσού. Εάν κρίνεται ότι η απομείωση είναι παροδικού χαρακτήρα δεν λογίζεται. Τυχόν ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσεως ως έξοδο. Οι ζημιές απομείωσης αναστρέφονται στα αποτελέσματα, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν παύουν να υφίστανται.

Δε συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτίμησης κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016 και 2015 αντίστοιχα.

4.3.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Αρχική αναγνώριση

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτησή τους. Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρούνται στο κόστος κτήσεως μείον τυχόν ζημιών απομείωσης.

Ειδικά και αποκλειστικά τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος, είτε με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου είτε με τη σταθερή μέθοδο. Η επιμέτρηση στο αποσβέσιμο κόστος, αντί της επιμέτρησης στο κόστος κτήσης, εφαρμόζεται όταν η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κάθε χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο (έντοκο ή μη) υπόκειται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν οι σχετικές ενδείξεις που αναφέρονται στην παράγραφο 5 του άρθρου 19 του νόμου 4308/2014.

Ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται όταν η ανακτήσιμη αξία του στοιχείου υπολείπεται της λογιστικής του αξίας. Ειδικά για τα μακροπρόθεσμα χρηματοοικονομικά στοιχεία (μη κυκλοφορούν ενεργητικά), οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα. Εάν κρίνεται ότι η απομείωση είναι παροδικού χαρακτήρα δεν λογίζεται.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- α) την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου ή
- β) την εύλογη αξία του στοιχείου μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πώλησης.

Οι ζημιές απομείωσης των χρηματοοικονομικών στοιχείων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτά, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Η αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε αναγνωρισθεί ζημιά απομείωσης.

Παύση αναγνώρισης

Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν:

•Εμπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του στοιχείου ή

•μεταβιβάσει όλους ουσιαστικά τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

4.3.4. Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία

Τρέχουσα φορολογία

Οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις φόρων εισοδήματος για την τρέχουσα περίοδο επιμετρώνται στο ποσό που αναμένεται να ανακτηθεί από ή να πληρωθεί στις φορολογικές αρχές. Τα ποσοστά του φόρου και οι φορολογικοί νόμοι που χρησιμοποιούνται για τον υπολογισμό του ποσού είναι εκείνα που έχουν θεσπιστεί ή κατ' ουσία θεσπιστεί έως την ημερομηνία κατάστασης οικονομικής θέσης στις χώρες στην οποία λειτουργεί το Σωματείο και δημιουργεί φορολογητέο εισόδημα.

Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος για την κλειόμενη χρήση καθώς και για προηγούμενες χρήσεις υπολογίζεται με βάση τα ποσά που εκτιμάται ότι θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές, χρησιμοποιώντας τους θεσμοθετημένους φορολογικούς συντελεστές κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Η πρόβλεψη φόρου εισοδήματος περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση όπως προκύπτει από τη δήλωση φόρου εισοδήματος και τους εκτιμώμενους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν σε φορολογικούς ελέγχους των ανέλεγκτων φορολογικά χρήσεων, στη βάση ευρημάτων προηγούμενων φορολογικών ελέγχων. Ως εκ τούτου, η τελική εκκαθάριση των φόρων εισοδήματος πιθανόν να αποκλίνει από τα σχετικά ποσά τα οποία έχουν καταχωρηθεί στις οικονομικές καταστάσεις.

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος που αφορά στοιχεία που αναγνωρίζεται απευθείας στην καθαρή θέση αναγνωρίζεται στην καθαρή θέση και όχι στα Αποτελέσματα Χρήσης. Η διοίκηση αξιολογεί περιοδικά τη θέση που έχει πάρει αναφορικά με τη φορολογική δήλωση που σχετίζεται με υποθέσεις στις οποίες οι φορολογικοί κανονισμοί επιδέχονται ερμηνείας και φτιάχνει σχετική πρόβλεψη όπου είναι απαραίτητο.

Αναβαλλόμενη φορολογία

Δεν υιοθετήθηκε από το Σωματείο καθώς είναι προαιρετική από τον Ν.4308/2014.

4.3.5. Προκαταβολές δαπανών και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημιές απομείωσης.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα, επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

4.3.6. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα, περιλαμβάνουν μετρητά στο ταμείο των γραφείων του Σωματίου καθώς και καταθέσεις όφως σε τράπεζες.

4.3.7. Κεφάλαιο

Το κεφάλαιο καταχωρείται ως στοιχείο της καθαρής θέσης. Κόστος που σχετίζεται άμεσα με στοιχείο της καθαρής θέσης παρακολουθείται αφαιρετικά του στοιχείου αυτού της καθαρής θέσης, εφόσον είναι σημαντικό για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Σε αντίθετη περίπτωση το εν λόγω ποσό αναγνωρίζεται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

4.3.8. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Αρχική αναγνώριση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους. Ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων αντιμετωπίζονται ως έξοδα ή έσοδα της περιόδου στην οποία οι υποχρεώσεις αναγνωρίστηκαν αρχικά.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρούνται στα οφειλόμενα ποσά.

Αντί της εφαρμογής των ανωτέρω, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο, εάν η επιμέτρηση με τον κανόνα της παρούσας παραγράφου έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Ειδικότερα, κατά την αρχική αναγνώριση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων λαμβάνονται υπόψη τα ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοσή, τόκους καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη αυτών.

Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

Πάση αναγνώρισης

Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν, και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (είτε οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι) αντιμετωπίζεται ως εξόφληση (αποαναγνώριση) της αρχικής υποχρέωσης και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις του Σωματίου περιλαμβάνουν εμπορικές υποχρεώσεις καθώς και λοιπές μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις. Οι εμπορικές και οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις δεν είναι τοκοφόροι λογαριασμοί και συνήθως διακανονίζονται σε διάστημα 90 έως 120 ημέρες για το Σωματείο.

4.3.9. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

4.4. Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις

Η λογιστική αξία των ενσώματων ακίνητοποιήσεων παρατίθεται στον παρακάτω πίνακα:

| Λογιστική | Γήματα - Οικόπεδα | Κτίρια και τεχνικά έργα | Μηχανήματα, τεχνικές συσκευές και λοιπές μηταξολογικές εξοπλισίες | Μεταφορικά Μέσα | Επιπλα & Λοιπών εφοδίων | Σύνολο |
|---------------------------------|----------------------|-------------------------|---|-------------------|-------------------------|-----------------------|
| Μικτή λογιστική αξία | | | | | | |
| 01.01.2015 | 48.022.400,90 | 187.692.508,84 | - | - | 80.324,71 | 236.695.214,45 |
| Προσθήκες περιόδου | - | 9.174,52 | - | - | 1.175,30 | 10.349,82 |
| Τόκοι περιόδου | - | - | - | - | - | - |
| Μειώσεις περιόδου | - | - | - | - | - | - |
| Μεταφορές | - | - | - | - | - | - |
| Λοιπά | - | - | - | - | - | - |
| Υπόλοιπο την 31/12/2015 | 48.022.400,90 | 187.691.783,36 | - | - | 81.500,01 | 236.706.684,27 |
| Προσθήκες περιόδου | - | - | - | 64.804,20 | 3.104,27 | 67.908,47 |
| Τόκοι περιόδου | - | - | - | - | - | - |
| Μειώσεις περιόδου | - | (8.085.974,44) | - | (10.409,27) | - | (8.097.463,71) |
| Μεταφορές | - | - | - | - | - | - |
| Λοιπά | - | - | - | - | - | - |
| Υπόλοιπο την 31/12/2016 | 48.022.400,90 | 179.614.769,92 | - | 54.074,98 | 84.604,28 | 227.676.949,09 |
| Εκπεραιωμένες αποσβέσεις | | | | | | |
| στοιχ. απομειώσεις 01.01.2015 | - | (16.166,00) | - | - | - | (16.166,00) |
| Αποσβέσεις περιόδου | - | (309,00) | - | - | (1.174,70) | (1.541,70) |
| Μειώσεις αποσβεσθέντων | - | - | - | - | - | - |
| Απομειώσεις περιόδου | - | - | - | - | - | - |
| Αναστροφές απομειώσεων | - | - | - | - | - | - |
| Λοιπές μειώσεις απομειώσεων | - | - | - | - | - | - |
| Υπόλοιπο την 31/12/2016 | - | (16.532,00) | - | - | (1.174,70) | (17.707,74) |
| Αποσβέσεις περιόδου | - | (368,88) | - | (6.407,50) | (3.184,00) | (8.956,54) |
| Μειώσεις αποσβεσθέντων | - | - | - | - | - | - |
| Απομειώσεις περιόδου | - | - | - | - | - | - |
| Αναστροφές απομειώσεων | - | - | - | - | - | - |
| Λοιπές μειώσεις απομειώσεων | - | - | - | - | - | - |
| Υπόλοιπο την 31/12/2016 | - | (16.868,84) | - | (6.407,50) | (4.358,64) | (28.684,98) |
| Καθαρή λογιστική αξία | | | | | | |
| Αξία την 31/12/2014 | 48.022.400,90 | 187.676.422,84 | - | - | 80.324,71 | 236.679.148,47 |
| Αξία την 31/12/2016 | 48.022.400,90 | 187.696.230,40 | - | - | 80.325,23 | 236.697.896,83 |
| Αξία την 31/12/2016 | 48.022.400,90 | 179.497.660,90 | - | 48.887,49 | 80.325,44 | 227.549.264,81 |

4.5. Ανώματες Ακινήτοποιήσεις

| Σωρευτικά | Λοιπά άυλα | Σύνολο |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Μικτή λογιστική αξία | | |
| 01.01.2015 | 94.464,00 | 94.464,00 |
| Προσθήκες περιόδου | 3.298,24 | 3.298,24 |
| Τόκοι περιόδου | - | 97.762,24 |
| Μειώσεις περιόδου | - | - |
| Μεταφορές | - | - |
| Λοιπά | - | - |
| Υπόλοιπο την 31/12/2015 | 97.762,24 | 97.762,24 |
| Προσθήκες περιόδου | 361,60 | 361,60 |
| Τόκοι περιόδου | - | - |
| Μειώσεις περιόδου | - | - |
| Μεταφορές | - | - |
| Λοιπά | - | - |
| Υπόλοιπο την 31/12/2016 | 98.123,84 | 98.123,84 |
| Σωρευμένες αποσβέσεις | | |
| και απομειώσεις 01.01.2015 | | |
| Αποσβέσεις περιόδου | (3.298,12) | (3.298,12) |
| Μειώσεις αποσβεσθέντων | - | (9.298,12) |
| Απομειώσεις περιόδου | - | - |
| Αναστροφές απομειώσεων | - | - |
| Λοιπές μειώσεις απομειώσεων | - | - |
| Υπόλοιπο την 31/12/2015 | (3.298,12) | (3.298,12) |
| Αποσβέσεις περιόδου | (361,55) | (361,55) |
| Μειώσεις αποσβεσθέντων | - | - |
| Απομειώσεις περιόδου | - | - |
| Αναστροφές απομειώσεων | - | - |
| Λοιπές μειώσεις απομειώσεων | - | - |
| Υπόλοιπο την 31/12/2016 | (3.659,67) | (3.659,67) |
| Καθαρή λογιστική αξία | | |
| Αξία την 31/12/2014 | 94.464,00 | 94.464,00 |
| Αξία την 31/12/2015 | 94.464,12 | 94.464,12 |
| Αξία την 31/12/2016 | 94.464,17 | 94.464,17 |

4.6. Δάνεια και απαιτήσεις

| <i>Δάνεια και απαιτήσεις</i> | <i>31/12/2016</i> | <i>31/12/2015</i> |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|
| Αποθεματικό Διοχέρησης Ακινήτων | 50.537,14 | 50.537,14 |
| | 50.537,14 | 50.537,14 |

4.7. Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι

| <i>Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι</i> | <i>31/12/2016</i> | <i>31/12/2015</i> |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Μετοχές | 7.698,87 | 7.732,98 |
| Όμιλογίες | 13.965,79 | 13.965,79 |
| Αμοιβαία Κεφάλαια | 14.790,90 | 14.790,90 |
| | 36.455,56 | 36.489,67 |

4.8. Εμπορικές Απαιτήσεις

| <i>Εμπορικές Απαιτήσεις</i> | <i>31/12/2016</i> | <i>31/12/2015</i> |
|--|---------------------|---------------------|
| Πελάτες | 4.124.338,80 | 4.990.453,63 |
| Ελληνικό Δημόσιο | ,00 | 30.000,00 |
| Γραμμάτια εισπρακτέα | 25.102,96 | 25.102,96 |
| Επιταγές εισπρακτέες μεταχρονολογημένες | 175,72 | 6.685,41 |
| Μείον: Πρόβλεψη επισφαλών εμπορικών απαιτήσεων | (101.684,62) | (1.103.121,79) |
| | 4.047.932,86 | 3.949.120,21 |

4.9. Λοιπές Απαιτήσεις

| <i>Λοιπές Απαιτήσεις</i> | <i>31/12/2016</i> | <i>31/12/2015</i> |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|
| Χρεώστες Διάφοροι | 25.958,17 | 21.941,45 |
| Λοιπές απαιτήσεις | 108.272,38 | 18.487,17 |
| Απαιτήσεις από Φόρο Εισοδήματος | ,00 | 68.784,87 |
| | 134.230,55 | 109.213,49 |

4.10. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

| <i>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα</i> | <i>31/12/2016</i> | <i>31/12/2015</i> |
|---|---------------------|---------------------|
| Ταμείο | 28.917,44 | 38.638,76 |
| Καταθέσεις όψεως & Προθεσμίας | 225.865,76 | 274.117,69 |
| Τηλεφή | 130.290,00 | 130.290,00 |
| Τραπεζικές Θυρίδες | 3.220.000,00 | ,00 |
| Τραπεζικές Επιταγές | 166.200,00 | 598.425,55 |
| | 3.771.273,20 | 1.041.472,00 |

4.11. Κεφάλαιο

| <i>Κεφάλαιο</i> | <i>31/12/2016</i> | <i>31/12/2015</i> |
|---------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Περιουσία (Αξία ακινήτων) | (238.189.942,52) | (238.189.942,52) |
| Περιουσία (Αξία κινητών) | (959.929,69) | (959.929,69) |
| | (239.149.872,21) | (239.149.872,21) |

4.12. Αποτελέσματα εις νέο

| <i>Αποτελέσματα εις νέο</i> | <i>31/12/2016</i> | <i>31/12/2015</i> |
|-----------------------------|---------------------|---------------------|
| Αποτελέσματα εις νέο | 7.381.457,48 | 6.787.689,20 |
| | 7.381.457,48 | 6.787.689,20 |

4.13. Προβλέψεις

| | 31/12/2016 | 31/12/2015 |
|--|-----------------------|-----------------------|
| Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους | | |
| Προβλέψεις αποζημίωσης εξόδου από την υπηρεσία | (36.326,61) | (59.855,83) |
| Προβλέψεις αποζημίωσης Δικηγόρων | (54.008,00) | (54.008,00) |
| | (90.334,61) | (113.863,83) |
| Λοιπές προβλέψεις | | |
| Προβλέψεις για εκκρεμοδικίες | (2.765,19) | (2.765,19) |
| Άλλες προβλέψεις | (1.498.315,38) | (1.498.315,38) |
| | (1.501.080,57) | (1.501.080,57) |

4.14. Τραπεζικά Δάνεια

| | 31/12/2016 | 31/12/2015 |
|--------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Τραπεζικά Δάνεια | | |
| Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις | (7.397,41) | (18.493,52) |
| Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις | (22.718,46) | (11.354,77) |
| | (30.115,87) | (29.848,29) |

4.15. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

| | 31/12/2016 | 31/12/2015 |
|--|---------------------|---------------------|
| Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | | |
| Εγγυήσεις μισθώσεων | (677.817,94) | (716.911,66) |
| | (677.817,94) | (716.911,66) |

4.16. Εμπορικές υποχρεώσεις

| | 31/12/2016 | 31/12/2015 |
|------------------------------|---------------------|--------------------|
| Εμπορικές υποχρεώσεις | | |
| Προμηθευτές εσωτερικού | (124.352,91) | (70.881,01) |
| Προμηθευτές εξωτερικού | ,00 | ,00 |
| | (124.352,91) | (70.881,01) |

4.17. Λοιποί φόροι και τέλη

| | 31/12/2016 | 31/12/2015 |
|------------------------------|---------------------|-----------------------|
| Λοιποί φόροι και τέλη | | |
| ΦΜΥ & Εισφορά Αλληλεγγύης | (4.827,47) | (15.703,23) |
| Φόροι Τέλη μισθίων Τρίτων | (2.404,40) | (6.209,31) |
| Λοιποί φόροι | (688.846,41) | (5.365.474,64) |
| | (696.078,28) | (5.387.387,18) |

4.18. Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης

| | 31/12/2016 | 31/12/2015 |
|--|---------------------|---------------------|
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | | |
| ΙΚΑ | (93.871,60) | (217.932,19) |
| Επικουρικά Ταμεία | (6.388,70) | (4.904,88) |
| | (100.260,30) | (222.837,07) |

4.19. Λοιπές υποχρεώσεις

| | 31/12/2016 | 31/12/2015 |
|---------------------------|---------------------|---------------------|
| Λοιπές υποχρεώσεις | | |
| Προκαταβολές Πελατών | (4.156,45) | (10.471,98) |
| Οφειλόμενη Χορήγηση | ,00 | (408.793,09) |
| Πιστωτές Διάφοροι | (430.774,09) | (564.310,18) |
| | (434.930,54) | (983.575,25) |

4.20. Κύκλος εργασιών

| | 31/12/2016 | 31/12/2015 |
|-------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Κύκλος εργασιών | | |
| Πωλήσεις υπηρεσιών εσωτερικού | (1.879.546,38) | (2.184.539,50) |
| Πωλήσεις υπηρεσιών εξωτερικού | ,00 | ,00 |
| | (1.879.546,38) | (2.184.539,50) |

4.21. Κόστος πωλήσεων

| <i>Κόστος πωλήσεων</i> | 31/12/2016 | 31/12/2015 |
|---------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Αναλώσεις Πρώτες και βοηθητικές Υλεις | 1.997,61 | ,00 |
| Αμοιβές και έξοδα προσωπικού | 187.098,64 | 254.576,07 |
| Αμοιβές και έξοδα τρίτων | 225.798,29 | 189.310,72 |
| Παροχές Τρίτων | 53.320,01 | 9.804,38 |
| Φόροι-Τέλη | 2.226,80 | 21.218,51 |
| Διάφορα Έξοδα | 134.103,57 | 157.107,87 |
| Αποσβέσεις | 7.922,08 | 4.113,90 |
| | 612.467 | 636.131 |

4.22. Λοιπά συνήθη έσοδα

| <i>Λοιπά συνήθη έσοδα</i> | 31/12/2016 | 31/12/2015 |
|---------------------------|---------------------|---------------------|
| Έσοδα από δωρεές | (107.275,99) | (205.938,40) |
| Λοιπά Έσοδα | (17.299,54) | (17.777,76) |
| | (124.575,53) | (223.716,16) |

4.23. Έξοδα διοίκησης

| <i>Έξοδα διοίκησης</i> | 31/12/2016 | 31/12/2015 |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|
| Αμοιβές και έξοδα προσωπικού | 33.017,40 | 44.925,19 |
| Αμοιβές και έξοδα τρίτων | 39.846,76 | 33.407,77 |
| Παροχές τρίτων (εκτός ενοικίων) | 9.409,41 | 1.730,18 |
| Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων | ,00 | ,00 |
| Φόροι - τέλη | 392,97 | 3.744,44 |
| Διάφορα έξοδα | 23.665,34 | 27.319,18 |
| Αποσβέσεις | 1.398,01 | 725,98 |
| Προβλέψεις | ,00 | ,00 |
| | 107.730 | 111.853 |

4.24. Λοιπά έξοδα και ζημιές

| <i>Λοιπά έξοδα και ζημιές</i> | 31/12/2016 | 31/12/2015 |
|----------------------------------|---------------------|---------------------|
| Έξοδα Προηγούμενης Χρήσης | 8.341,59 | 15.332,20 |
| Πρόστιμα & Προσαυξήσεις | 153.494,09 | 53.583,28 |
| Επιχορηγήσεις σε ΙΠΧΠ | 1.683.287,26 | 949.978,96 |
| Προβλέψεις για εκκρεμοδικίες | ,00 | 6.129,19 |
| Προβλέψεις για επισφαλές πελάτες | ,00 | 601.437,17 |
| ΕΝΦΙΑ | 1.031.820,79 | 900.839,73 |
| Λοιπά έξοδα | 65.150,62 | 69.735,88 |
| | 2.942.094,35 | 2.597.036,41 |

4.25. Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων

| <i>Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων</i> | 31/12/2016 | 31/12/2015 |
|---|-------------------|-------------------|
| Απομειώσεις Αξιας Μετοχών | 34,11 | 8.613,16 |
| | 34,11 | 8.613,16 |

4.26. Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων

| <i>Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων</i> | 31/12/2016 | 31/12/2015 |
|---|-------------------|-------------------|
| Πώληση Ακινήτων | 658.591,25 | ,00 |
| Πώληση Αυτοκινήτου | (10.189,27) | ,00 |
| | 648.401,98 | ,00 |

4.27. Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων

| <i>Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων</i> | 31/12/2016 | 31/12/2015 |
|--|-------------------|-------------------|
| Μερίσματα Αλλοδαπής | 470,61 | 1.405,36 |
| | 470,61 | 1.405,36 |

4.28. Λοιπά έσοδα και κέρδη

| <i>Λοιπά έσοδα και κέρδη</i> | 31/12/2016 | 31/12/2015 |
|---|------------------|-------------------|
| Έσοδα από Κληρονομίες | ,00 | 707.635,75 |
| Έσοδα συναλλαγματικών διαφορών | ,00 | 787,58 |
| Λοιπά έσοδα από μη συνδεδεμένες οντότητες | 14.086,85 | 3.964,11 |
| | 14.086,85 | 712.387,44 |

4.29. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα

| <i>Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα</i> | 31/12/2016 | 31/12/2015 |
|--|---------------|--------------|
| Τόκοι καταθέσεων τραπεζών & προθεσμιών | 246,15 | 77,62 |
| | 246,15 | 77,62 |

4.30. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα

| <i>Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα</i> | 31/12/2016 | 31/12/2015 |
|--|----------------|--------------|
| Προμήθειες και έξοδα τραπεζών | (1.470,86) | (977,23) |
| | (1.471) | (977) |

4.31. Φόροι

Ο Οργανισμός φορολογείται με ονομαστικό συντελεστή 29% μόνο για τα εισοδήματα που δεν αφορούν την πραγματοποίηση του σκοπού του. Η δήλωση φορολογίας εισοδήματος υποβάλλεται σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημίες που δηλώνονται παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές ελέγξουν τις δηλώσεις και τα βιβλία και στοιχεία του φορολογούμενου και εκδοθεί η τελική έκθεση ελέγχου. Οι φορολογικές ζημίες, στο βαθμό που γίνονται αποδεκτές από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να συμψηφίσουν μελλοντικά κέρδη για διάστημα πέντε ετών από το έτος στο οποίο προέκυψαν. Ο φόρος εισοδήματος που αναγνωρίστηκε στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης για τη χρήση που έληξε την 31.12.2016 περιλαμβάνει τον τρέχον φόρο εισοδήματος.

| <i>Φόροι</i> | 31/12/2016 | 31/12/2015 |
|----------------------------------|---------------------|---------------------|
| Τρέχων φόρος εισοδήματος (έξοδο) | (443.384,63) | (176.692,11) |
| | (443.384,63) | (176.692,11) |

4.3.10. Προβλέψεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Το ποσό αυτό προσδιορίζεται ως η βέλτιστη εκτίμηση. Περαιτέρω, σε περιπτώσεις προβλέψεων σημαντικού ποσού ή και χρόνου διακανονισμού που εκτιμάται ότι θα έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, πραγματοποιείται προεξόφληση του ονομαστικού ποσού της πρόβλεψης.

1. Μια πιθανή δέσμευση που προκύπτει από γεγονότα του παρελθόντος, η ύπαρξη της οποίας θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβεί ή δεν συμβεί ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι υπό τον πλήρη έλεγχο της οντότητας

2. Μια παρούσα δέσμευση που προκύπτει από γεγονότα του παρελθόντος για την οποία:

2α) δεν είναι σφόδρα πιθανό ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη για τον διακανονισμό της, ή

2β) το ποσό της δέσμευσης δεν μπορεί να επιμετρηθεί με επαρκή αξιοπιστία.

4.3.11. Έσοδα

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης (μέθοδος του ποσοστού ολοκλήρωσης) και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά, μπορεί να εφαρμόζεται η μέθοδος της ολοκληρωμένης σύμβασης, όταν δεν επηρεάζονται σημαντικά τα μεγέθη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους αναγνωρίζονται ως εξής:

α) Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.

β) Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσης εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους (απόφαση Γενικής Συνέλευσης)

γ) Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.